

PRESS RELEASE

報道関係者各位

&DO HOLDINGS

2026 年 9 月 1 日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）

株式会社ハウストゥ・ジャパン

不動産売買事業の業容拡大につき 福岡市に新規出店

ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役会長 CEO：安藤正弘）の連結子会社である株式会社ハウストゥ・ジャパン（本社：京都府京都市、代表取締役社長：市田真也）は、不動産売買事業の業容拡大につき、9月1日に「ハウストゥ 家・不動産買取専門店 博多駅東」をオープンいたしましたので、お知らせいたします。

福岡市は、九州地方最大の人口を有する政令指定都市であり、2025 年国勢調査での増加率は全国 20 政令指定都市の中でトップとなっています。九州新幹線や福岡空港、博多港を有する交通・物流の要衝であることに加え、「天神ビッグバン」「博多コネクティッド」といった大規模再開発プロジェクトが進行しており、国内外から人・企業を集める九州経済の中心都市として、今後も高い成長が見込まれています。

2026 年の地価公示によりますと、福岡県の地価は住宅地で前年比プラス 3.7%上昇し、12 年連続の上昇となりました。中でも県庁所在地である福岡市は、住宅地で前年比プラス 7.0%と、県内でも特に高い伸びを示しており、九州の経済的中心地としての福岡市の存在感の高まりや再開発の進展、人口増加などを背景に、福岡県全体の不動産市場も引き続き旺盛な需要が見込まれています。

また、福岡市の空き家率は政令指定都市の中でも低い水準にありますが、中古住宅の流通は活発で、住宅購入数に占める中古住宅の割合は令和 5 年時点で 25.8%と全国平均を上回っています。令和 8 年 3 月に改定された「福岡市住生活基本計画」でも、既存住宅流通のさらなる活性化が政策目標に掲げられており、中古流通市場の一層の拡大が期待されます。

ハウストゥグループでは、中期経営計画において不動産売買事業を成長強化事業の一つとして位置付け注力しており、また、空き家の増加や資源消費の抑制などの社会課題の解決に貢献すべく、中古買取再販の強化を掲げております。この度の新規出店により業容の拡大と今後のさらなる成長を目指し、不動産流通活性化とともにお客様が求めている不動産の付加価値創造に努め、地域の雇用創出により地域経済の活性化にも貢献してまいります。

■概要

店名：ハウストゥ 家・不動産買取専門店 博多駅東

住所：福岡県福岡市博多区博多駅東 2 丁目 8-28

博多 Q ビル 6F

電話：092-402-3512 FAX：092-402-3513



■株式会社ハウストゥ・ジャパン 概要

社名	株式会社ハウストゥ・ジャパン
本社	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役社長 市田真也
設立	2016 年 10 月
事業内容	不動産売買事業

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN 館 17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役会長 CEO 安藤正弘 代表取締役社長 冨永正英
設立	2009 年 1 月（創業 1991 年）
店舗数	733 店舗（直営店 25 店舗・FC 店 708 店舗 内オープン準備中 97 店舗） ※2026 年 7 月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、不動産売買事業、金融事業、ハウス・リースバック事業
資本金	34 億 71 百万円(2026 年 6 月末現在)
売上高	496.1 億円(2026 年 6 月末現在・グループ連結)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 E-MAIL：pr@housedo.co.jp