

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

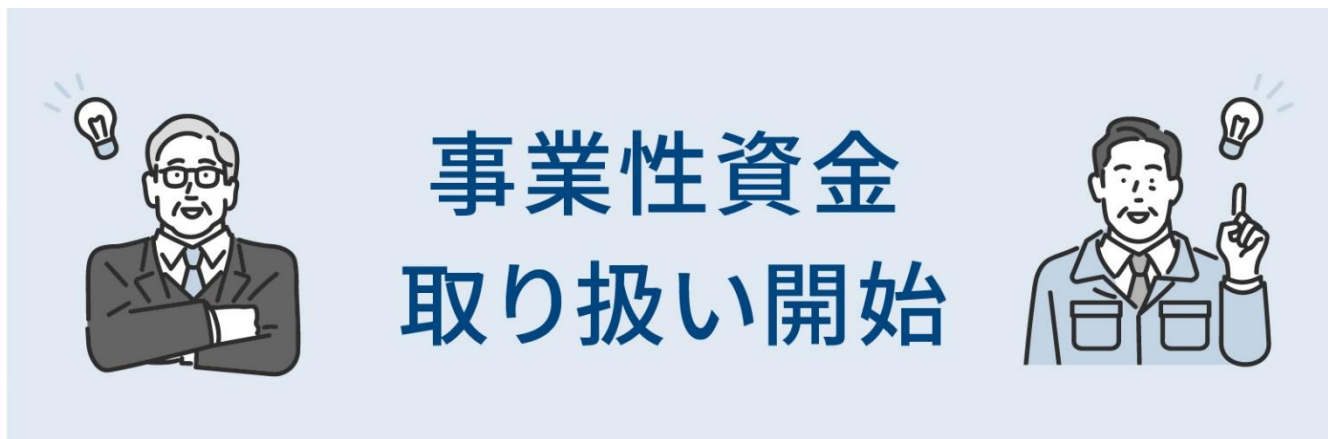
**&DO HOLDINGS**

2026年4月2日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）  
株式会社フィナンシャルドゥ

## リバースモーゲージ保証事業 多摩信用金庫の事業性資金への取り扱いを開始

ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役会長 CEO：安藤正弘、以下：当社）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（本社：京都府京都市、代表取締役社長：富田数明、以下：フィナンシャルドゥ）は、多摩信用金庫（本店：東京都立川市、理事長：金井雅彦、以下：同金庫）と提携する、「たましんリバースモーゲージローン」（以下：同商品）において事業性資金に対する不動産担保評価および債務保証の取り扱いを2026年4月1日より開始いたしました。



高齢化が進むわが国において、将来的に必要な老後資金が増大する懸念への対策の一つとして「リバースモーゲージ」が注目を集めています。

子どものいない夫婦や、子どもが遠方で自立して地元に戻らないなど、相続財産として家を残す意向がない世帯の場合、リバースモーゲージを活用することで今まで通り自宅に住み続けながら資金を得ることができ、趣味や旅行、車の購入、病気・介護費用などに充当することが可能なため、老後を充実させる有効な資金調達手段として、国土交通省が見直しを進める新たな「住生活基本計画（全国計画）」の中でも取り上げられています。

同金庫では2023年11月より、当社とフィナンシャルドゥが不動産担保評価および債務保証をしている同商品の取り扱いを開始し、高齢者層の新たな資金ニーズに対応してまいりました。その中で、老後の生活資金等の利用にとどまらず、個人事業主や企業経営者から事業性資金としての要望が多く寄せられたことを受け、地域金融の円滑化やお客様の経営課題の解決・改善に力を入れる同金庫として、今回の事業性資金の取り扱い開始に至りました。

今後も当社グループは多くの金融機関と連携し、リバースモーゲージ保証事業を通じてシニア層の多様なニーズに応えるとともに、不動産活用の新たな選択肢を提供することで日本経済の活性化に貢献してまいります。

#### ■多摩信用金庫 概要

名称 多摩信用金庫  
本店 東京都立川市緑町3番地の4  
代表者 理事長 金井雅彦  
創立 昭和8年(1933年)12月26日  
店舗数 80店舗  
預金積金残高 3兆3,356億円(2025年12月末現在)  
貸出金残高 1兆2,070億円(2025年12月末現在)  
ホームページ <https://www.tamashin.jp/index.html>

#### ■株式会社フィナンシャルドゥ 概要

社名 株式会社フィナンシャルドゥ  
本社 京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地  
東京支店 東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F  
代表者 代表取締役社長 富田数明  
設立 2012年2月20日  
事業内容 金融事業、投資用・事業用不動産コンサルティング事業  
資本金 9,900万円(2025年6月末現在)  
免許登録等 宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第9544号  
貸金業者登録番号 近畿財務局長(3)第00818号  
ホームページ <https://www.financialdo.co.jp/>

#### ■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名 株式会社 And Do ホールディングス  
本社 東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F  
本店 京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地  
代表者 代表取締役会長 CEO 安藤正弘  
代表取締役社長 富永正英  
店舗数 733店舗(直営店27店舗・FC店706店舗 内オープン準備中98店舗)  
※2026年2月末現在  
事業内容 フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業  
資本金 34億6,800万円(2025年6月末現在)  
売上高 647.3億円(2025年6月末現在・グループ連結)

---

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営企画部 広報・IR  
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：[pr@housedo.co.jp](mailto:pr@housedo.co.jp)