

2026年4月2日

各位

会社名 株式会社ビーロット  
代表者名 代表取締役会長 宮内 誠  
(コード番号:3452 東証スタンダード)  
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

### 株式会社 SD ネクスト B 種株式の売却完了に関するお知らせ

当社は、2025 年 12 月に優先株式(B 種)にて投資を行っておりました株式会社 SD ネクストの株式について、2026 年 4 月 1 日付けをもって売却が完了いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 企業投資及び売却の概要

項目	内容
売却対象	株式会社 SD ネクスト 株式 (議決権比率 25.0%)
投資実行時期	2025 年 12 月
投資形態	優先株式(B 種)
投資額	5 億円
売却完了日	2026 年 4 月 1 日

##### 2. 売却の背景・経緯

当社は、中期経営計画において「企業投資・M&A 領域への挑戦」を基本方針の一つに掲げており、不動産領域で培ってきた知見・ネットワークを活かした新たな収益機会の創出に取り組んでまいりました。

こうした方針のもと、2025 年 12 月、全国 3,000 カ所超のロケーションを有する自動販売機事業を手掛ける株式会社 SD ネクストへの投資機会を獲得いたしました。本件は、投資機会の発生から極めて短期間のうちに、財務・事業・法務等の各観点から精緻なデューデリジェンスを実施し、投資価値・リスクを的確に見極めたうえで、迅速に投資判断を下した案件です。また、投資スキームにおいては優先株式(B 種)という形式を採用することで、普通株式と比較して投資元本の保全やダウンサイドリスクの抑制を図りつつ、機動的な投資判断を実現いたしました。

その後、東証プライム上場企業である株式会社ライフドリンクカンパニーによる株式会社 SD ネクストの完全子会社化が決定いたしました。これに伴い、当社は B 種株式の権利を行使し、株式会社 SD ネクストの親会社である株式会社スキマデパートへの株式売却が実現いたしました。

### 企業投資「初」 優先株式取得！

- 2025年12月 25%株式取得 投資形態は優先株式（B種）とし条件設計により、リスクとリターンのバランスを確保
- 収益機会の獲得と将来的な戦略的提携オプションを目的に出資

**B-Lot Co.,Ltd.**  
5億円出資 25%保有



**スキマ デパート**  
Sukima Department .inc  
出資後比率、62%保有<sup>※1</sup>

※当社の保有割合は普通株式換算の割合

経営陣の30年来の交流を経て  
アライアンス成立！

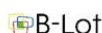


**株式会社SDネクスト**  
(自販機ベンダー)

- 【増資の資金用途】
- ・ブランディング構築
  - ・M&Aでの企業成長



※1 その他外部株主にて13%株式保有がございます。



B-Lot Co., Ltd. All rights reserved. 11

(出所：2025年12月期 決算説明資料)

### 3. 投資成果について

本件投資においては、IRR42%という高い投資収益率を実現いたしました。これは、当社がこれまでのM&A事業を通じて培ってきた企業価値評価・投資判断のノウハウが十分に発揮された結果と考えております。投資機会の発掘から条件設計・エグジットに至るまで、一貫して迅速かつ適切な意思決定を行うことができました。

### 4. 今後の方針

当社は、本件で得られた知見と実績をもとに、今後も企業投資・M&A領域への積極的な参入を継続してまいります。優先株式をはじめとした柔軟な投資スキームを活用しながら、リスクとリターンのバランスを適切に管理しつつ、収益機会の獲得と企業価値向上に資する投資活動を推進してまいります。

### 5. 業績への影響

本株式売却による当連結会計年度の連結業績に与える影響は軽微であります。

以上