

2025年5月27日

各 位

会社名 株式会社ビーロット
代表者名 代表取締役会長 宮内 誠
(コード番号:3452 東証スタンダード)
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

販売用不動産の売却に関するお知らせ

本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却に関して決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	延床面積(m ²)	地積(m ²)(公簿)
福岡県福岡市	ホテル	1,934.05	539.10

2. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度(2024年12月期)における売上高の10%に相当する額以上、利益面では、同年度の連結経常利益、および親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上の利益となることが想定されます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

当該物件の売上および利益につきましては、2025年12月期第2四半期での計上を見込んでおり、2025年4月14日に公表いたしました「業績予想の修正及び配当予想の公表に関するお知らせ」記載の2025年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上