

2024年3月5日

各位

株式会社バルニバービ
NEC キャピタルソリューション株式会社

KAMOME SLOW HOTEL の売買完了に関するお知らせ

株式会社バルニバービ(以下「バルニバービ」)、株式会社エナビー(本社:東京都港区、代表取締役:須藤孝晃、以下「エナビー」)及びSMBCプライベート投資法人(本社:東京都中央区、執行役員:村田 伸秀)は、2023年12月1日にお知らせいたしました「KAMOME SLOW HOTEL 売却に向けた協定書締結のお知らせ」に関して、本日、エナビーが所有するKAMOME SLOW HOTEL(所在地:兵庫県淡路市郡家)の建物及びバルニバービが所有する土地について、SMBCプライベート投資法人への売却をそれぞれ完了しましたのでお知らせいたします。

2020年7月にオープンしたKAMOME SLOW HOTELは、バルニバービが企画・運営するオーシャンビューを楽しめる宿泊施設です。開発にあたっては、バルニバービ及びNECキャピタルソリューション株式会社(以下「NECキャピタルソリューション」)が設立した、淡路島におけるエリア不動産開発を目的としたSPC(特別目的会社)であるエナビーを通じて進めてまいりました。

バルニバービは、「食をベースとした地方創再生」をキーワードに、2019年より淡路島西海岸「フロッグス ファーム アトモスフィア」に飲食店や宿泊施設をはじめとする総合的なエリア開発を推進し、地域全体の活性化に取り組んでまいりました。同エリアは、年間推計35万人の来場を誇るエリアへと成長を遂げ、その中核施設であるKAMOME SLOW HOTELは安定した収益を確保するに至っており、今後も国内外問わず訪問者数の増加が期待されます。



引き続き、バルニバービ及びNECキャピタルソリューションは、両社が設立した株式会社エナビードゥーエ(本社:東京都港区、代表取締役:須藤 孝晃)等を通して同エリアの総合的なエリア開発を推進し、地域経済・社会の好循環に貢献してまいります。

株式会社バルニバービ

設立 :1991年9月
代表者 :代表取締役会長 佐藤 裕久
本社所在地 :大阪府大阪市中央区
事業内容 :飲食店の経営、飲食店の運営企画
URL :<https://www.balnibarbi.com/>
電話 :06-4390-6544

NEC キャピタルソリューション株式会社

設立 :1978 年 11 月
代表者 :代表取締役社長 菅沼 正明
本社所在地 :東京都港区港南
事業内容 :情報通信機器、事務用機器、産業用機械設備、その他各種機器設備等のリース・割賦
及びファクタリング、融資、集金代行業務等
URL :<https://www.necap.co.jp/>
電話 :03-6720-8400(代)

以 上