

NEWS RELEASE

関係各位

2026年3月12日
株式会社アンビション DX ホールディングス

押切もえ氏 投資用デザイナーズマンション「PREMIUM CUBE 西荻窪#mo」を内覧

不動産 DX を推進する株式会社アンビション DX ホールディングス(証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「当社」)の子会社で、新築投資用デザイナーズマンションの開発を手掛ける株式会社ヴェリタス・インベストメント(以下「ヴェリタス」)が開発・分譲し、押切もえ氏がプロデュースを手掛けた新築投資用デザイナーズマンション『PREMIUM CUBE 西荻窪#mo』が、2026年2月末に無事竣工を迎えました。これに伴い、プロデューサーである押切もえ氏ご本人が現地を訪れ、完成した物件の内覧を行いましたことをご知らせいたします。

本物件は、竣工前より多数のお申込みをいただいております。この圧倒的な需要と販売実績は、当社グループの開発力とリーシング力の高さを証明するものであり、今後の企業価値向上に大きく寄与してまいります。



■押切もえ氏について

ティーン誌の読者モデルから、『CanCam』『AneCan』の専属モデルを経て、テレビ・ラジオなどのメディア出演をはじめ、小説の執筆や絵画、デザイン業など多方面で才能を発揮。マンションのデザインプロデュースは本作で10棟目となる。

■背景

当社グループは、デザイン性と居住性を高い次元で両立させた投資用デザイナーズマンション「PREMIUM CUBE」シリーズを展開し、都市部における良質な住環境の提供に努めてまいりました。その中でも、多方面で才能を発揮される押切もえ氏とヴェリタスとのコラボレーションは、これまでも入居者からの高い満足度を獲得してまいりました。こうした確かな実績と強力なブランド力を背景として、都内でも独自のカルチャーと豊かな自然が調和する人気の街「西荻窪」を舞台に、ヴェリタスの新たなプロジェクトが始動し、この度の竣工へと至りました。

■概要

「PREMIUM CUBE 西荻窪#mo」は、JR「西荻窪」駅から徒歩7分の好立地に誕生した総戸数52戸のデザイナーズマンションです。街並みに調和する洗練された外観をはじめ、印象的なエントランスのライティング、全室標準装備となる「ReFa(リファ)」のシャワーヘッドなど、細部に至るまで押切もえ氏のこだわりが反映されています。その圧倒的な支持により、2026年2月末の竣工から約1週間の現在で、すでに満室に近い稼働状況となっております。また、投資用マンションとしての販売も好調に推移しており、当社グループの実績を実証する結果となっております。

■物件概要

物件名: PREMIUM CUBE 西荻窪#mo
所在地: 東京都杉並区西荻南2丁目7-2
交通: JR中央線快速、JR中央線・総武線各駅停車「西荻窪」駅徒歩7分
構造: 鉄筋コンクリート造
規模: 地上7階建て
総戸数: 52戸(管理事務室1戸含む)
販売戸数: 51戸
間取り: 1DK:25戸、2K:20戸、1LDK6戸
販売専有面積: 25.80㎡(7.80坪)[5戸]~37.96㎡(11.48坪)[6戸]
URL: <https://pm.am-bition.jp/rent/2690>

■今後の展望

本物件における早期の高稼働と販売の好調ぶりは、当社グループが提供するデザイン性の高い投資用不動産の市場価値と、管理事業における強固な集客力を強く裏付けるものです。今後も、入居者に長く愛され付加価値を生み出し続ける魅力的な住空間を創出するとともに、当社が強みとする不動産DXの技術を掛け合わせることで、さらなる物件価値の最大化を図ってまいります。グループ各社が持つ開発・販売・管理のシナジーをいっそう強化し、優良な不動産ストックの形成と効率的な運用を通じて、当社の持続的な成長および中長期的な企業価値の向上に邁進してまいります。

【株式会社アンビション DX ホールディングスについて】

アンビション DX ホールディングスは、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップで提供し、そこで得た不動産ビッグデータを活用した不動産DX(デジタルトランスフォーメーション)事業を推進する企業です。AIを取り入れた不動産RPA、IoTスマートホーム、自動接客システム「AIチャット」など、最新テクノロジーを活用した不動産サービスを提供しております。

今後も「DXによって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォーマーになる」というビジョンの元、自社の事業成長に加え、DXプロダクト開発・販売を通じてアナログな不動産業界の変革を目指してまいります。

代表者: 代表取締役社長 清水 剛

設立日: 2007年9月14日

資本金: 482百万円 ※2025年6月末現在

所在地: 東京都渋谷区恵比寿4丁目20番-3号 恵比寿ガーデンプレイスタワー35階

事業内容: 賃貸DXプロパティマネジメント事業、売買DXインバースト事業、賃貸DX賃貸仲介事業、
インキュベーション事業、不動産DX事業、海外システム事業、少額短期保険事業
ライフライン事業、AIコンサルティング業

URL: <https://www.am-bition.jp/>

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社アンビション DX ホールディングス IR担当

TEL:03-6632-3700 E-mail:ir@am-bition.jp