

# NEWS RELEASE

関係各位

2025 年 9 月 16 日  
株式会社アンビション DX ホールディングス

## AI とデータで進化する成長モデル ～データサイエンスと人材への戦略的投資を通じて未来を創造～

不動産 DX を推進する株式会社アンビション DX ホールディングス(証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「当社」)は、データとテクノロジーを経営の中核に据え、データサイエンスと人材への戦略的投資を積極的に行うことで、不動産業界における競争優位性の確立を目指しています。

## AMBITION DX STRATEGY

DXへの取り組み

### ■背景

不動産業界では、顧客の多様なニーズへの迅速な対応と、業務効率の抜本的な改善が求められています。従来の業務プロセスでは、顧客からの問い合わせ対応や物件情報の収集に多くの時間と人的コストがかかり、競争力の維持が課題となっていました。当社は、この課題を解決すべく、デジタルトランスフォーメーション (DX)を推進しています。経験だけでなく、データに基づいたより精度の高い経営判断が可能となり、市場における競争優位性を確立していきます。

### ■データサイエンスと人材への戦略的投資

#### (i) 人材戦略の強化

社内のエンジニア評価制度の再設計を進め、組織基盤を固めています。生成 AI コンサルティング事業や SES 事業を行う、株式会社 LiVrA が参画し、データサイエンティスト、インドからの新卒採用者も新たに参画予定です。これらの人材投資により、多様な視点と専門性を取り入れています。

#### (ii) データに基づいた経営

「画像認識アルゴリズム」や「物件データ解析」といったデータサイエンスプロジェクトを稼働し、経験だけでなく、データに基づいた経営判断を強化しています。

### ■今後の展望

当社は、今後も最先端技術を積極的に導入し、不動産業界全体の DX 推進をリードしてまいります。テクノロジーの力で顧客体験を向上させ、業務効率を最大化することで、「DX によって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォームになる」というビジョンを実現してまいります。

**【株式会社アンビション DX ホールディングスについて】**

アンビション DX ホールディングスは、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップで提供し、そこで得た不動産ビッグデータを活用した不動産 DX (デジタルトランスフォーメーション) 事業を推進する企業です。AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、自動接客システム「AI チャット」など、最新テクノロジーを活用した不動産サービスを提供しております。

今後も「DX によって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォーマーになる」というビジョンの元、自社の事業成長に加え、DX プロダクト開発・販売を通じてアナログな不動産業界の変革を目指してまいります。

代 表 者： 代表取締役社長 清水 剛

設 立 日： 2007 年9月 14 日

資 本 金： 482 百万円 ※2025 年 6 月末現在

所 在 地： 東京都渋谷区恵比寿 4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー35 階

事業内容： 賃貸 DX プロパティマネジメント事業、売買 DX インベスト事業、賃貸 DX 賃貸仲介事業、  
インキュベーション事業、不動産 DX 事業、海外システム事業、少額短期保険事業  
ZEH/ライフライン事業

URL: <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社アンビション DX ホールディングス IR 担当

TEL:03-6632-3700 E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)