



2025年12月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年8月8日

上場会社名 株式会社ムゲンエステート 上場取引所 東
コード番号 3299 URL <https://www.mugen-estate.co.jp/>
代表者（役職名）代表取締役社長（氏名） 藤田 進一
問合せ先責任者（役職名）上席執行役員 管理本部長（氏名） 佐藤 博明（TEL）03-6665-0581
半期報告書提出予定日 2025年8月8日 配当支払開始予定日 2025年9月16日
決算補足説明資料作成の有無 : 有
決算説明会開催の有無 : 有（証券アナリスト、機関投資家向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2025年12月期第2四半期（中間期）の連結業績（2025年1月1日～2025年6月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年中間増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年12月期中間期	32,943	4.6	5,479	9.0	4,932	6.2	3,320	8.4
2024年12月期中間期	31,502	20.0	5,029	52.2	4,645	59.2	3,064	58.8

（注）包括利益 2025年12月期中間期 3,323百万円（8.5%） 2024年12月期中間期 3,064百万円（58.8%）

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2025年12月期中間期	142.44	141.58
2024年12月期中間期	129.86	129.09

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2025年12月期中間期	91,961	33,244	36.1
2024年12月期	87,503	32,076	36.6

（参考）自己資本 2025年12月期中間期 33,152百万円 2024年12月期 31,983百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年12月期	—	0.00	—	104.00	104.00
2025年12月期	—	45.00	—	—	—
2025年12月期（予想）	—	—	—	67.00	112.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2025年12月期の連結業績予想（2025年1月1日～2025年12月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	円 銭
通期	80,694	29.8	10,961	13.9	9,955	12.4	6,504	6.9
								279.53

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当中間期における連結範囲の重要な変更 : 有
新規 1 社 (社名) 株式会社ムゲンアセットマネジメント
- (2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2025年12月期中間期	24,361,000株	2024年12月期	24,361,000株
② 期末自己株式数	2025年12月期中間期	980,531株	2024年12月期	1,092,491株
③ 期中平均株式数 (中間期)	2025年12月期中間期	23,309,949株	2024年12月期中間期	23,596,678株

※ 第 2 四半期 (中間期) 決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

1. 業績予想について

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料 3 ページ「1. 経営成績等の概況 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

2. 決算説明資料の入手方法について

決算説明資料は、TDnet及び当社ウェブサイトにて同日開示しております。