



2025 年 11 月 11 日

各 位

会 社 名 飯田グループホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 西 野 弘
(コード：3291 東証プライム市場)
問合せ先 取締役経営企画部長 中 島 健 一
(TEL. 0422-38-8828)

2026 年 3 月期第 2 四半期（中間期）連結業績予想値と実績値との差異
及び通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

2025 年 5 月 15 日に公表いたしました 2026 年 3 月期第 2 四半期（中間期）（2025 年 4 月 1 日～2025 年 9 月 30 日）の連結業績予想値と本日公表の実績値に差異が生じたこと、及び本日開催の取締役会において、当該実績値を踏まえ 2026 年 3 月期通期（2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日）の連結業績予想を修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2026 年 3 月期第 2 四半期（中間期）連結業績予想値と実績値との差異
（2025 年 4 月 1 日～2025 年 9 月 30 日）

	売上収益	営業利益	税引前利益	中間利益	親会社の所有者に 帰属する中間利益	基本的 1 株当たり 中間利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	732,000	31,300	27,000	16,000	16,000	57.17
実績値(B)	685,027	39,524	36,069	24,160	24,918	90.18
増減額(B-A)	△46,972	8,224	9,069	8,160	8,918	-
増減率(%)	△6.4	26.3	33.6	51.0	55.7	-
(ご参考)前期第 2 四半期実績 (2025 年 3 月期第 2 四半期)	687,119	37,921	34,182	23,016	23,653	84.36

2. 2026 年 3 月期通期連結業績予想の修正
（2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日）

	売上収益	営業利益	税引前利益	当期利益	親会社の所有者に 帰属する当期利益	基本的 1 株当たり 当期利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	1,578,000	85,300	77,000	50,000	51,000	182.24
今回修正予想(B)	1,530,000	93,000	85,500	58,000	58,000	209.89
増減額(B-A)	△48,000	7,700	8,500	8,000	7,000	-
増減率(%)	△3.0	9.0	11.0	16.0	13.7	-
(ご参考)前期実績 (2025 年 3 月期通期)	1,459,639	80,452	74,315	49,101	50,697	181.16

3. 差異の理由及び修正の理由

2026年3月期第2四半期（中間期）において、主力の戸建分譲事業では、分譲戸建住宅の長期保有在庫の販売が進み、保有在庫数量を適正水準まで絞り込むことができたことに加え、建築基準法の改正等の影響によりマーケット全体での住宅着工数が想定以上に減少したことで分譲戸建住宅の需給バランスが改善傾向にあり、利益を確保しやすい事業環境となりました。このような事業環境下において、当社は、販売棟数や売上収益の計画達成より利益額の極大化を優先させる方針で事業を推進してまいりました。その結果、売上収益は前回公表値を下回ったものの、営業利益、税引前利益、中間利益、親会社の所有者に帰属する中間利益はいずれも前回公表値を上回りました。

2026年3月期通期業績につきましては、住宅ローン金利や実質賃金の動向など先行きを見通しにくい要因があるものの、分譲戸建住宅の需給バランスが大きく悪化することは考えにくく、比較的良好な事業環境が継続することが見込まれることから、通期連結業績予想を修正いたします。

（注）本資料に記載している連結業績予想値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、不確実な要素を含んでおります。実際の連結業績値は、今後の様々な要因の変化によって連結業績予想値と乖離する可能性があります。

以 上