

【報道関係者各位】

2025 年 10 月 2 日

株式会社フージャースホールディングス

株式会社フージャースコーポレーション

GRESB リアルエステイト評価 2025

「2 スター」 及び 「グリーンスター」 評価取得に関するお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：小川 栄一）は、2025 年に実施された GRESB リアルエステイト評価に参加し、「GRESB ディベロップメント・ベンチマーク」において「2 スター」及び「グリーンスター」を取得したことをお知らせいたします。



■評価結果について

当社は、2025 年 GRESB リアルエステイト評価において、総合スコアのグローバル順位により 5 段階で格付される GRESB レーティングで「2 スター」を取得しました。

また、ESG 推進のための方針や組織体制などを評価する「マネジメント・コンポーネント」と、新規開発・大規模改修ポートフォリオに関する評価である「ディベロップメント・コンポーネント」の双方において 50%以上の得点を取得した参加者であることを示す「グリーンスター」の評価を 4 年連続で獲得しております。

■GRESB について

GRESB は、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に 2009 年に創設されました。

投資先の選定や投資先との対話に GRESB データを活用する投資家メンバーは、現在約 150 機関に上り、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）をはじめ、複数の機関が GRESB 評価結果を利用しています。2025 年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界で 2,382 の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しました。

■フージャースのサステナビリティへの取り組み

フージャースグループは、持続可能な社会の実現のために、企業の長期的成長に必要な 3 つの重要なテーマ「豊かなライフスタイル・地域共創・環境」に加え、2 つの基本テーマ「ウェルネス・ガバナンス」に取り組み、様々な事業活動に取り組んでいます。ESG を意識した事業活動を通じて、社会課題の解決および持続可能な社会の実現に貢献し、これからもお客様や社会に選ばれる存在であり続けることで、永続的な企業価値の向上を目指してまいります。

※フージャースグループ サステナビリティサイト <https://www.hoosiers.co.jp/csr/>

本件に関するお問い合わせ

株式会社フージャースホールディングス ブランド組織開発部

広報担当：友野・杉原 pr-hd@hoosiers.co.jp