



2026 年 8 月 10 日

各 位

会 社 名 株式会社サンセイランディック
代表者名 代表取締役社長 松崎 隆司
(コード番号：3277 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役管理本部長 三浦 玄如
(TEL. 03-5252-7511)

通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2026 年 2 月 13 日に公表しました 2026 年 12 月期の通期業績予想及び 2026 年 5 月 15 日に公表しました期末配当予想を、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 連結業績予想の修正について

(1) 2026年12月期通期 連結業績予想の修正 (2026年 1 月 1 日～2026年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2026 年 2 月 13 日公表)	百万円 25,500	百万円 2,400	百万円 1,900	百万円 1,330	円 銭 81.76
今回修正予想 (B)	31,000	3,680	3,050	2,190	134.62
増減額 (B-A)	5,500	1,280	1,150	860	
増減率 (%)	21.6	53.3	60.5	64.7	
(ご参考) 前年同期実績 (2025 年 12 月期)	23,348	2,247	1,852	1,294	79.47

(注) 当社は2026年 7 月 1 日を効力発生日として、普通株式 1 株につき 2 株の割合で株式分割を行っております。
前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1 株当たり当期純利益を算定しております。

(2) 連結業績予想の修正の理由

2026年12月期通期の連結業績予想につきましては、不動産市況の動向や足元の経済状況等の影響を慎重に考慮しておりましたが、主力事業である不動産販売事業において、営業体制や権利調整力の強化等を背景として底地及び居抜きを中心に販売が堅調に推移する見通しとなったことから、通期業績は計画を上回る見通しとなりました。

以上のことから、2026年12月期通期の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

2. 個別業績予想の修正について

(1) 2026年12月期通期 個別業績予想の修正 (2026年1月1日～2026年12月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2026年2月13日公表)	百万円 25,500	百万円 1,900	百万円 1,330	円 銭 81.76
今回修正予想 (B)	31,000	3,050	2,190	134.62
増減額 (B-A)	5,500	1,150	860	
増減率 (%)	21.6	60.5	64.7	
(ご参考)前年同期実績 (2025年12月期)	23,340	1,859	1,301	79.88

(注) 当社は2026年7月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり当期純利益を算定しております。

(2) 個別業績予想の修正の理由

1に記載の理由によりまして、2026年12月期通期個別業績予想を上記の通り修正いたします。

3. 配当予想の修正について

(1) 配当予想の修正の内容

	年間配当金		
	第2四半期末	期 末	合 計
前回予想 (2026年5月15日公表) (株式分割前換算)		15円00銭 (30円00銭)	— (51円00銭)
今回修正予想 (株式分割前換算)		27円00銭 (54円00銭)	— (75円00銭)
当期実績	21円00銭		
前期実績 (2025年12月期)	17円00銭	29円00銭	46円00銭

(注) 当社は2026年7月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2026年12月期(予想)の1株当たり期末配当金につきましては、当該株式分割の影響を考慮した金額を記載し、年間配当金合計は「—」と記載しております。なお、当該株式分割を考慮しない場合の2026年12月期(予想)の期末配当金は54円、年間配当金は75円となります。

(2) 配当予想の修正の理由

当社は、収益力の向上を図り配当原資を確保することにより、継続的かつ安定的な配当の実施及び経営成績に応じた積極的な利益還元を配当の基本方針としております。

この基本方針のもと、上記業績予想の修正を踏まえ、2026年12月期の期末配当につきましては、12円の増配を行い、1株当たり15円から27円に修正いたします。なお、株式分割前換算では24円の増配となり、1株当たり30円から54円への修正となります。

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の内容は今後様々な要因によって予想と異なる場合があります。

以上