



2026年6月29日

各位

会社名 株式会社 THE グローバル社
代表者名 代表取締役社長 岡田 圭司
(東証スタンダード:コード 3271)
お問合せ先 経営企画部 岡田 一男
(TEL.03-3345-6111)

事業用地取得に関するお知らせ（北区東田端）

当社は、東京都北区東田端において事業用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。
本物件は、JR山手線、JR京浜東北線が利用可能な「田端」駅から徒歩5分に位置し、「東京」駅、「上野」駅、「新宿」駅などの都内主要エリアへのアクセスに優れた交通利便性の高い立地です。
駅周辺は、山手線沿線でありながら大規模な繁華街が少なく、住宅地を中心とした落ち着いた住環境が形成されております。一方で、駅周辺には日常生活を支える商業施設や飲食店等が揃っており、都心へのアクセス性と生活利便性を兼ね備えたエリアです。
このような立地特性から、都心部への通勤利便性と落ち着いた住環境を重視するシングル・DINKS層を中心に、安定的な賃貸需要が見込まれます。
本物件は、これらの立地特性を活かし、シングル・DINKS層向けの収益マンション開発を予定しております。

【物件の概要】

物件名	(仮称) 田端IIプロジェクト
所在地	東京都北区東田端一丁目
交通	JR山手線・JR京浜東北線「田端」駅徒歩5分
敷地面積	496.92㎡

以上