



2025年12月26日

各位

会社名 株式会社 THE グローバル社  
代表者名 代表取締役社長 岡田 圭司  
(東証スタンダード:コード 3271)  
お問合せ先 経営企画部 岡田 一男  
(TEL.03-3345-6111)

### 事業用地取得に関するお知らせ（江東区大島）

当社は、東京都江東区大島において事業用地を取得しましたので、お知らせいたします。  
本物件は、都営新宿線「大島」駅から徒歩4分という立地にあり、「新宿」駅、「市ヶ谷」駅、「神保町」駅などの都心エリアへ乗り換えなしでアクセスできる、優れた交通利便性を備えております。

また、交通利便性に加え、商業施設や商店街、医療施設、自然が揃い、下町らしさも残るバランスの取れた環境が整っています。

本物件は、このような特性を活かし、借地権付収益マンション開発を予定しております。

#### 【物件の概要】

物件名	(仮称) 大島プロジェクト
所在地	東京都江東区大島七丁目
交通	都営新宿線「大島」駅徒歩4分
敷地面積	508.41m <sup>2</sup> (借地権面積含む)

以上