



2021年1月14日

各 位

会社名 株式会社フィル・カンパニー
 代表者名 代表取締役社長 能美 裕一
 (コード番号：3267 東証第一部)
 問合せ先 取締役経営管理本部長 西村 洋介
 (TEL：03-5275-1701)

連結子会社の役員異動に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり連結子会社の役員の異動について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式会社プレミアムガレージハウスの役員異動の目的

当社100%連結子会社である株式会社プレミアムガレージハウスが企画・提案するガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」は、1階を車庫、趣味やSOHOの空間として利用可能なガレージ、2階を居住空間とした土地活用商品であり、入居希望者に対して物件の供給が著しく不足している成長性の高いマーケットに位置する商品・サービスです。

2019年1月31日の完全子会社化後、独自のマーケティング戦略により競争優位性のある入居希望者の集客チャネルを構築したことで、コロナ禍においても入居希望者は増加の一途を辿り、常に“入居待ち”の希望者が存在する安定性の高い賃貸運営を実現しております。

今後、世の中のパラダイムシフトが進み、ライフスタイルの変化とともにガレージ付賃貸住宅の利用スタイルも多様化していくことが想定され、益々需要の増加が見込まれる「プレミアムガレージハウス」を収益の第二の柱として強化し、また、小型商業系施設である「空中店舗フィル・パーク」と両輪で当社グループにおける「請負受注スキーム」の展開を図るべく経営体制を一新するものであります。

2. 株式会社プレミアムガレージハウスの新経営体制

役職	氏名	主な役職
代表取締役 CEO	能美 裕一	株式会社フィル・カンパニー 代表取締役社長
取締役 COO	肥塚 昌隆	株式会社フィル・カンパニー 取締役 企画開発本部長 株式会社フィル・コンストラクション 取締役
取締役	高野 隆	株式会社フィル・カンパニー 取締役 株式会社フィル・コンストラクション 代表取締役
取締役	西村 洋介	株式会社フィル・カンパニー 取締役 経営管理本部長 株式会社フィル・コンストラクション 取締役
取締役	吉水 将浩	株式会社フィル・カンパニー 社長室長
監査役	金子 麻理	株式会社フィル・カンパニー 監査役 株式会社フィル・コンストラクション 監査役

以上