



2026年2月25日

各位

会社名 株式会社エスポア  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太  
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)  
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 山本 健司  
(TEL：03-6712-7772)

**販売用不動産（系統用蓄電所の発電設備等への送電系統に係る権利）の売却に  
関するお知らせ**

当社は、2026年2月25日付「新たな販売用不動産（系統用蓄電所の発電設備等への送電系統に係る権利）の取得に関するお知らせ」にて公表いたしました販売用として取得する長野県南佐久郡佐久穂町の系統用蓄電所の発電設備等への送電系統に係る権利について、本日、売却を決議致しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 売却する権利の概要

所在地	長野県南佐久郡佐久穂町
地積	833 m <sup>2</sup>
権利の内容	発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利
売却先の概要	守秘義務のため、非公表とさせていただきます。  なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本・人的・取引関係はございません。
権利の売却に関する契約書締結	2026年2月26日(予定)
決済・引き渡し日	2026年2月26日(予定)
系統連携日 <sup>※</sup>	2027年6月(予定)

※系統連携日とは、発電設備が電力会社の送配電網（電力系統）に実際に接続され、発電した電気が電力系統へ供給可能となる日

## 2. 売却価格について

売却価格は、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を差し控えさせていただきますが、直前連結会計年度（2025年2月期）の末日における連結売上高の10%（30百万円）に相当する額以上となります。

なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

## 3. 今後の見通し

本権利の売却に係る売上及び利益は、2026年2月期通期連結業績に計上する見込みです。

なお、2026年2月期通期連結業績予想につきましては、他の要素も含めて、現在精査中ですので、合理的な算定が可能になった時点で、速やかに開示いたします。

以上