



2026年2月19日

各位

会社名 株式会社エスポア  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太  
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)  
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 山本 健司  
(TEL：03-6712-7772)

### 不動産コンサルティング契約の締結に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり不動産コンサルティング契約を締結することを決議しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 契約締結の理由

当社は、これまで培ってきた不動産分野における企画・開発・事業推進等のノウハウを活用し、収益機会の多様化および収益基盤の強化を図っております。

今般、当社の専門性および実績が評価され、不動産コンサルティング業務に関する契約を締結することとなりました。

#### 2. 契約の概要

本件契約の概要は以下のとおりです。

契約内容	契約金額
不動産コンサルティング契約	成功報酬 121 百万円 (税込)

※不動産の販売協力、販売支援に関するコンサルティング業務を内容とするものです。

※契約相手方および対象不動産の所在地につきましては、相手方との守秘義務契約に基づき非公表といたします。

※契約相手方はいずれも当社との間に資本関係、人的関係および取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

#### 3. 日程

取締役会決議日	2026年2月19日
契約日	2026年2月19日

### 3. 今後の見通し

本件契約に基づく報酬は、各案件の進捗および条件成就を前提として発生する成功報酬であり、業績に与える影響が確定した段階で、速やかに開示いたします。

以上