

2019年4月16日
株式会社プレサンスコーポレーション

AI を活用した不動産投資情報の総合サイト 「Bright(ブライツ)」を4月16日から稼働 情報・サービス提案の新しいスタイル！

Bright

株式会社プレサンスコーポレーションは、AI を活用し、不動産投資についてお客様をトータルにサポートする総合サイト「Bright」の運営を4月16日から開始します。「Bright」というネーミングは、AI を活用し、投資用不動産市場の未来を明るく照らしたいとの思いから、「AI」（人工知能）と「bright」（照らす）を掛け合わせたものです。

今回、より透明性の高い不動産情報をこの「Bright」を通してお届けすることで、より多くのお客様に本当に良い投資用不動産に出会える機会を提供します。今回、次の5サイトを新設し、不動産投資について興味・関心をお持ちいただくところから、具体的な物件の比較検討、購入後のフォローまで、それぞれの段階におけるお客様のニーズにあわせ、一貫したサポートを提供します。

<「Bright」関連サイトの全体像>



不動産投資への関心が高まる中、子供のころから PC やスマホに慣れ親しんだデジタル・ネイティブと呼ばれる世代など、新たなお客様とのコミュニケーションを、この「Bright」により拡大してまいります。圧倒的な実績データを活用した AI により、お客様の関心にマッチした情報をタイムリーに提供するとともに、契約の段階では、これまで同様に営業社員が電話や対面で丁寧な説明を行い、お客様に安心していただける対応を続けてまいります。

当社は、「Bright」でデジタル・コミュニケーションの利便性を求める新たなお客様との出会いを創造し、デジタルとアナログを融合させた新しい提案スタイルの確立を目指します。同時に、多くのプロセスをシステム化することで事務効率を向上し、その分をお客様対応などの付加価値の高い業務に振り向けてお客様満足度を更に高めてまいります。

<「Bright」関連サイトの URL>

- Bright Lab 【投資情報提供メディア】 <https://www.lab.bright.jp>
- Bright Simulator 【不動産価格シミュレーター】 <https://www.simulator.bright.jp>
- 新築物件紹介サイト <https://www.pressance.co.jp/urban/>
- Bright vintage 【中古物件販売のプラットフォーム】 <https://www.vintage.bright.jp>
- Bright Owner app 【オーナー様資産管理アプリ】 ※オーナーの方のみご案内

■ お問い合わせ先

株式会社プレサンスコーポレーション 広報室 中原修
〒540-6027 大阪市中央区城見 1 丁目 2 番 27 号 クリスタルタワー27 階
TEL : 06-4793-1650 e-mail: o_nakahara@pressance.co.jp

<参考資料>

■株式会社プレサンスコーポレーション 会社概要

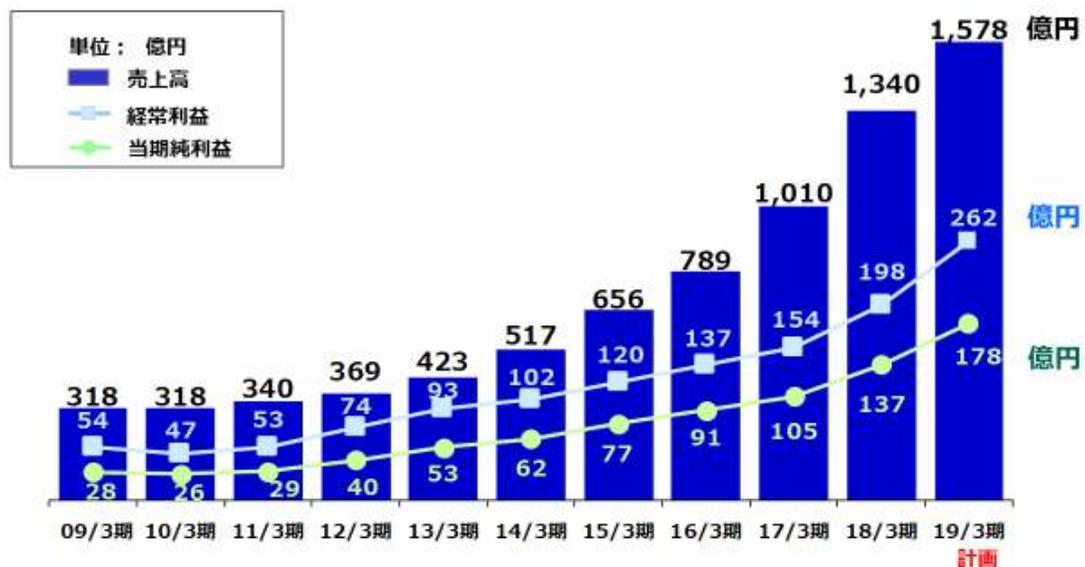
設立 1997年10月
 代表者 代表取締役社長 山岸 忍
 所在地 大阪市中央区城見1丁目2番27号 クリスタルタワー27階
 資本金 2,322百万円(2018年9月末)
 従業員数(連結) 608名(2018年9月末)
 売上 134,059百万円(2018年3月期)
 事業内容 都市型マンションおよびホテル等の企画・開発・分譲・賃貸および建物管理
 ホームページ <http://www.pressance.co.jp/>

■マンション供給実績(2018.1~2018.12)

エリア	近畿	東海・中京	全国
当社のランキング	1位(9年連続)	1位(7年連続)	2位(2年連続)
当社供給実績	4,133戸	1,019戸	5,267戸
エリア全体の供給実績	20,958戸	5,115戸	80,256戸
当社の市場シェア	19.7%	19.9%	6.6%

※『(株)不動産経済研究所調べデータ』を基に当社が算出

■業績の推移



以上