



2021年4月12日

各位

会社名 ジューテックホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 足立 建一郎  
(コード:3157 東証第一部)  
問合せ先 取締役 総務部担当 佐竹 利彦  
(TEL:03-6435-9100)

## 子会社による固定資産の取得(当社グループの新本社ビル建設)に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の完全子会社である株式会社ジューテックにおける固定資産の取得(当社グループの新本社ビル建設)を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 新本社ビル建設の理由

当社グループが2023年9月に迎える創業100周年の記念事業の一環として、また現在の本社ビルの定期賃貸借契約が2023年3月に期間満了となることにともない、創業地である東京都港区新橋に新本社ビルを建設することいたしました。新本社ビルでは、多様な働き方に対応する柔軟性を持ち合わせた職場環境や、環境配慮・社会貢献を体現する先導的な設計・施工技術を導入した耐火集成材による木構造の一部採用のほか、自然災害時にも機能する安全・安心技術の導入によるBCP対策の強化等により、業務効率やエンゲージメントの向上に努め、企業価値の向上を図ってまいります。

#### 2. 取得資産の内容(予定)

(1) 所在地	東京都港区新橋6丁目17番4号 他6筆
(2) 建築面積	575.09㎡
(3) 延床面積	4,877.86㎡
(4) 取得価格	約35億円(本体工事)

#### 3. 相手先の概要

(1) 名称	鹿島建設株式会社
(2) 所在地	東京都港区元赤坂一丁目3番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 押味 至一
(4) 事業内容	土木建築及び機器装置その他建設工事全般に関する請負又は受託等
(5) 資本金	81,447百万円
(6) 設立年月	1930年3月
(7) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 取得の日程

(1)	取締役会決議日	2021年4月12日
(2)	施工契約締結日、着工	2021年6月中旬(予定)
(3)	竣工	2023年1月中旬(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の取得により見込まれる諸費用は主として将来的に発生するものであり、2022年3月期の業績に与える影響は軽微であります。

以上