

2025 年 11 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社サーティーフォー
(コード番号 3 1 0 A TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 唐橋 和男
問合せ先 取締役 管理本部長 渡邊 和哉
T E L 042-779-7766
U R L <https://www.thirty-four.co.jp/>

販売用不動産仕入に伴う資金の借入に関するお知らせ

当社は、2025 年 11 月 20 日に販売用不動産取得資金の借入について、下記のとおり決定し、実行いたしましたので、お知らせいたします。

1. 借入の目的

販売用不動産の取得およびこれに伴う造成資金、当該販売用不動産上に建築予定の建物建築資金に充当いたします。

2. 販売用不動産の概要

所在地	種類	地積 (㎡)
神奈川県相模原市中央区上溝	土地	3,616

3. 借入の内容

借 入 先	山梨信用金庫
借 入 金 額	400,000,000 円
借 入 実 行 日	2025 年 11 月 20 日実行
借 入 期 間	2 年
担 保 の 有 無	販売用不動産に根抵当権設定

4. 今後の見通し

2025 年 12 月期における当社連結業績に与える影響はないと考えますが、今後、当社業績に重要な影響を及ぼすことが明らかになった場合には、速やかに開示いたします。

以 上