

2026 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名： ポラリス・ホールディングス株式会社
代 表 者 名： 代表取締役社長 田口 洋平
証 券 コード： 3010（東証スタンダード市場）
問 合 せ 先： 取締役 兼 最高財務責任者 細野 敏
TEL： 03-5822-3010

マスターブランド「Polaris Hotels & Resorts」立ち上げ及び 会員プログラムリニューアルのお知らせ

当社は、「中期経営計画 2030」の成長戦略に基づき、お客様の多様なニーズにお応えするため、ホテルタイプの多様化とブランドの多層化を柱とするブランドポートフォリオ戦略を推進しております。この度、その取り組みの一環として、旗艦ブランド「KOKO HOTELS」をはじめとする当社グループのホテルブランドを束ねるマスターブランド「Polaris Hotels & Resorts」を 2026 年 10 月 1 日に立ち上げることにいたしましたので、お知らせいたします。



記

1. マスターブランド立ち上げについて

当社は、旗艦ブランドである「KOKO HOTELS」を基軸に複数のブランドを展開し、様々な宿泊体験やサービスを提供しております。2026 年 5 月に発表した「中期経営計画 2030」では、多様なニーズに対応するブランドポートフォリオを構築し、より高い ADR（客室 1 室あたりの平均販売単価）を見込むことができるホテルの運営に注力することを成長戦略として掲げ、新規出店契約の獲得を進めております。

今後のブランド展開を見据え、各ブランドを一つのマスターブランドのもとに束ねることで、当社のオリジナルホテルブランド全体の認知度向上を図るため、マスターブランド「Polaris Hotels & Resorts」の立ち上げを決定いたしました。

2. チェーンブランド全体像



【公式サイト情報】

1. URL : <https://www.polaris-hotels.com>
2. オープン日 : 2026 年 10 月 1 日 10 時予定

3. 会員プログラムのリニューアル

2025 年 10 月に「KOKO HOTELS」の会員プログラムとしてスタートした「KOKO FAMILY」は、この度、マスターブランド「Polaris Hotels & Resorts」の立ち上げを機に、新たな会員プログラム「irodori pass」（いろどりパス）に生まれ変わります。名称の「irodori（彩り）」は、当社のミッションである「旅に笑顔を。人生に彩りを。」に由来しています。「irodori pass」は、「KOKO HOTELS」に加え、当社グループが運営するすべてのオリジナルブランドのホテルでご利用いただけます。ブランドの垣根を越えて多彩なご滞在をお楽しみいただけるプログラムとして、お客様との長く深いつながりを育み、グループ全体の価値向上につなげてまいります。



【名称変更】

旧名称 : KOKO FAMILY

新名称 : irodori pass

【公式サイト情報】

1. URL : https://www.polaris-hotels.com/irodori_pass/
2. オープン日 : 2026 年 10 月 1 日 10 時予定

4. 今後の展望について

当社公表の最新情報では、2026 年 8 月 31 日現在、国内で運営を予定している 33 ホテルのうち 6 ホテルは今後立ち上げる新ブランドでの開業を予定しております。新ブランドの詳細および今後の事業展開につきましては、決定次第、速やかにお知らせいたします。

以上