



2026年12月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）

2026年7月28日

上場会社名 ヒューリック株式会社 上場取引所 東
コード番号 3003 URL <https://www.hulic.co.jp>
代表者 （役職名）代表取締役社長 （氏名）前田 隆也
問合せ先責任者 （役職名）執行役員 広報・IR部長 （氏名）成瀬 麻弓 TEL 03 (5623) 8100
兼サステナビリティ部長
半期報告書提出予定日 2026年8月4日 配当支払開始予定日 2026年9月3日
決算補足説明資料作成の有無： 有
決算説明会開催の有無： 有 （機関投資家・アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2026年12月期第2四半期（中間期）の連結業績（2026年1月1日～2026年6月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年中間増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 中間純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2026年12月期中間期	416,596	38.8	80,313	7.0	70,861	6.4	49,978	11.3
2025年12月期中間期	300,081	46.4	75,055	8.8	66,547	2.6	44,893	1.7

（注）包括利益 2026年12月期中間期 60,659百万円（27.5％） 2025年12月期中間期 47,561百万円（△9.0％）

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2026年12月期中間期	65.82	65.82
2025年12月期中間期	59.06	—

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
2026年12月期中間期	3,592,508	980,346	26.3	1,247.52
2025年12月期	3,506,068	939,180	26.0	1,202.76

（参考）自己資本 2026年12月期中間期 947,431百万円 2025年12月期 913,279百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年12月期	—	28.50	—	33.50	62.00
2026年12月期	—	33.50	—	—	—
2026年12月期（予想）	—	—	—	33.50	67.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無： 無

3. 2026年12月期の連結業績予想（2026年1月1日～2026年12月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
通期	—	—	210,000	12.4	185,000	6.9	121,000	5.8	159.34

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無： 無

当社は賃貸事業を中心とした安定的な事業構造を有していますが、販売用不動産の売買動向によっては、営業収益（売上高）が大きく変動いたします。この物件売買の成否は経済情勢や不動産市況に大きく影響を受ける状況にあり、現状では予測が困難であるため、営業収益の予想は記載しておりません。予測が可能となった時点で速やかに開示いたします。

※ 注記事項

(1) 当中間期における連結範囲の重要な変更： 有

新規 3社 (社名) 合同会社浜風プロパティ、H i s t o R y 合同会社、サロウィン株式会社

除外 2社 (社名) 合同会社菖蒲プロパティ、ヒューリックビズフロンティア株式会社

(2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用： 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

2026年12月期中間期	767,907,735株	2025年12月期	767,907,735株
--------------	--------------	-----------	--------------

② 期末自己株式数

2026年12月期中間期	8,458,250株	2025年12月期	8,588,006株
--------------	------------	-----------	------------

③ 期中平均株式数(中間期)

2026年12月期中間期	759,293,840株	2025年12月期中間期	760,007,814株
--------------	--------------	--------------	--------------

※ 第2四半期(中間期)決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。