

2026年10月8日

各 位

会 社 名 ク リ ア ル 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造
(コード番号: 2998 東証グロース)
問合せ先 取締役 執行役員 CFO 岡田 康嗣
(TEL. 03-6264-2561)

借入金の期限前返済に関するお知らせ

当社は、本日、2026年7月15日にお知らせしました借入金の期限前返済（以下「本期限前返済」といいます。）について決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本期限前返済の内容

(1) 借入金融機関	株式会社三菱UFJ銀行
(2) 借入金額	14,441,000,000円
(3) 契約締結日	2026年7月15日
(4) 借入実行日	2026年7月31日
(5) 金利	変動金利
(6) 返済期日	2027年1月31日
(7) 期限前返済日	2026年12月15日（予定）
(8) 返済方法	期日一括返済
(9) 担保の内容	販売用不動産（信託受益権）への質権設定及び停止条件付抵当権の設定

2. 返済資金について

2026年9月29日に開示済みの「Garner大阪本町駅」の売却及び本日開示いたしました「Garner Hotel 大阪本町御堂筋」の売却に伴い、買主からの売却代金を返済資金として充当いたします。

3. 今後の見通し

当該返済による2027年3月期の業績に与える影響は軽微であると考えますが、今後、当社業績に重要な影響を及ぼすことが明らかになった場合には、速やかに開示いたします。

以上