

## YouTube チャンネル「湘南投資家勉強会」にてクリアルの解説動画が公開されました

クリアル株式会社（本社：東京都港区、以下「クリアル」）は、「湘南投資家勉強会」による IR 取材動画が公開されたことをお知らせいたします。

本取材では、「CREAL」を中心としたクリアルの事業概要に加え、2025 年 5 月公表の中期経営計画、不動産特定共同事業法 3 号 4 号スキームの特徴、2026 年 3 月期第 2 四半期までの業績推移や今期見通し、ならびに 2025 年 12 月 5 日に公表した資本提携の狙い等についてご紹介しております。



<https://www.youtube.com/watch?v=V1oSWhU7Tpc&t=1985s>

### ■ 動画概要

公開日：2026 年 1 月 8 日（金）

公開先：投資系 YouTube チャンネル「湘南投資家勉強会」

タイトル：【突撃取材】クリアル株式会社（証券コード:2998）横田大造社長に聞いた！！事業紹介・2Q 業績・中期経営計画の全体像

URL : <https://www.youtube.com/watch?v=V1oSWhU7Tpc&t=1985s>

## クリアル株式会社概要

クリアル株式会社では、「不動産投資を変え、社会を変える。」というミッションのもと、あらゆる投資ニーズに応える3つのサービスを展開しております。

- ① **不動産ファンドオンラインマーケット「CREAL（クリアル）」**
- ② **個人向け不動産投資運用サービス「CREAL PB（クリアルピービー）」**
- ③ **機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービス「CREAL PRO（クリアルプロ）」**

「CREAL」は、1万円からインターネット上で不動産投資ができる、不動産投資オンラインマーケットです。今まで個人では投資の機会を得ることが難しかった一棟レジデンス・保育所・ホテル・オフィス・店舗・物流施設などの多彩な不動産への投資機会を、クラウドファンディング技術を活用して提供しています。

「CREAL PB」は、1,000万円台から投資ができ、ミドルリスク・ミドルリターンで中長期的な資産形成を目的とした個人向け不動産投資運用サービスです。「CREAL」を通じて不動産投資を学んだ個人投資家が、より大きなリターンを目指してステップアップするサポートも行っています。

「CREAL PRO」は、およそ1億円から利用ができる、機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービスです。「CREAL」で運用する数億円の不動産をバルクでプロに売却・運用するなど、CREALとのシナジー効果も生み出しています。

## 会社概要

社名：クリアル株式会社

URL：<https://corp.creal.jp/>

本社：東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階（グループ総合受付）

設立：2011年5月11日

代表：代表取締役社長 横田 大造

事業内容：不動産ファンドオンラインマーケット/個人向け不動産投資運用サービス/機関投資家・超富裕層向けの不動産ファンド運用サービス

免許等：不動産特定共同事業 許可番号 金融庁長官・国土交通大臣 第135号

金融商品取引業(第二種金融商品取引業、投資助言・代理業)登録番号 関東財務局長（金商）第2898号

宅地建物取引業 免許番号 東京都知事（2）第100911号

上場市場：東京証券取引所グロース市場（証券コード：2998）

## 本件に関するお問い合わせ

取材・ご質問等、お気軽にお問い合わせください。

窓口：経営企画部

TEL：03-6264-2561

Mail：[ir-team@creal.jp](mailto:ir-team@creal.jp)

以上