

発行日：2026年4月9日
株式会社 LAホールディングス
東証グロース・名証プレミア・福証本則・札証本則
証券コード：2986

ファンスタイルの分譲マンション「レーヴ」シリーズへの 顔認証 ID プラットフォーム「FreeiD」導入に関するお知らせ

当社の子会社である株式会社ファンスタイル（本社：沖縄県那覇市、代表取締役：自見 信也、以下「ファンスタイル」といいます。）は、DXYZ 株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、以下「DXYZ」といいます。）が提供する顔認証 ID プラットフォーム「FreeiD」をファンスタイルが開発する分譲マンション「レーヴ」シリーズへ導入することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、沖縄県内で供給される分譲マンションとしては初※1となる、全ての専有部まで「FreeiD」を導入する全住戸オール顔認証マンション®となります。

※1 DXYZ 株式会社調べ：PR Times に 2010 年 12 月以降掲載の「顔認証マンション」で検索した 704 件記事から調査

記

1. 「FreeiD」導入の経緯

ファンスタイルは、地元沖縄において立地選定から設計・仕様に至るまで、居住者の快適性と資産価値の向上を重視したマンション開発を手がけています。近年、沖縄が持つ豊かな自然環境と高い都市利便性を背景に来訪者・移住者が増加し、マンション購入ニーズが拡大するなか、県外からの購入者が占める割合も高まっています。

こうした多様化する購入者ニーズに対応しつつ、物件の先進性と独自性を明確に打ち出すため、DXYZ が提供する顔認証 ID プラットフォーム「FreeiD」の採用を決定しました。エントランスから各住戸まで「FreeiD」を導入した、沖縄県内初の全住戸オール顔認証マンション®となります。

本システムでは、顔認証のみで共用部から各住戸まで入退室が可能となり、鍵・カード不要のシームレスな生活動線を実現します。荷物が多い場面でも快適に出入りできるほか、鍵の管理・紛失といった日常の煩わしさから解放され、利便性と安全性の向上に寄与します。県外在住の購入者にとっても、鍵を探したり持ち歩いたりする手間なく入退室できるため、物件の利用や管理における負担軽減にもつながります。

さらに、本導入は居住者の利便性・快適性の向上に加え、物件の差別化による競争力の向上や、将来の流通市場における資産価値の維持・向上にもつながるものと考えています。今後もファンスタイルと DXYZ は、最先端技術の活用を通じて、より安心・快適な住環境の実現に取り組んでまいります。

2. 顔認証 ID プラットフォーム「FreeiD」について

FreeiD は、顔だけで、暮らす、働く、遊ぶをつなぐ顔認証 ID プラットフォームです。財布、身分証などのあらゆる ID を顔に統合し、一度の顔登録で入退室、決済、本人確認を利用可能にすることで、鍵や財布を持たずに『顔だけで、世界がつながる。®』を実現します。

多種多様な顔認証 AI との連携が可能のため、利用シーンごとに最適な顔認証 AI の提供が可能です。

す。集合住宅向けに提供している「FreeID マンション」ソリューションでは、『顔ダケで、暮らす。』を実現する、エントランス、エレベーターなどの共有部から各専有部まで、鍵が一切いらぬ国内初の「オール顔認証マンション®」を展開しています（2026年3月末時点 FreeID 導入 376 棟竣工）。



※今回導入物件とは異なるイメージ画像

3. 当社の会社概要

商号：株式会社 L A ホールディングス

代表者：代表取締役 脇田 栄一

本社：東京都港区海岸 1 丁目 9 番 18 号 国際浜松町ビル 9 階

事業内容：DX 新築不動産事業、DX 再生不動産事業、DX 不動産価値向上事業、不動産賃貸事業を営むグループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務

企業ホームページ：<https://lahd.co.jp/>

4. DXYZ 株式会社の会社概要

商号：DXYZ 株式会社

代表者：代表取締役社長 中西 聖

本社：東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

事業内容：顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業

企業ホームページ：<https://dxyz.co.jp/>

「FreeID」ホームページ：<https://freeid.dxyz.co.jp/>

5. 登録商標等に関する注記

「オール顔認証®」「オール顔認証マンション®」「顔ダケ®」「顔ダケで、世界がつながる。®」は、DXYZ 株式会社の登録商標です。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社 L A ホールディングス IR 室 / TEL : 03-5405-7350