

2025 年 12 月 5 日
株式会社 A D ワークスグループ
(東証プライム：2982)

第 2 回「A D ワークスグループ不動産投資フォーラム」を開催
不動産小口化商品「ARISTO」の最新動向や新商品を解説
～「A D ワークスグループ『日本画』展」も同時開催、オーナー様と交流も～

株式会社 A D ワークスグループ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：田中秀夫）は、2025 年 11 月 14 日、グランドハイアット東京にて第 2 回となる「A D ワークスグループ 不動産投資フォーラム」を開催いたしました。

当社商品をご購入いただいたオーナー様の会員組織である、A D ワークスグループオーナーズクラブ「Royaltorch（ロイヤルトーチ）」の会員様向けに開催し、当日は 83 名・52 組の方にご参加をいただきました。

同時開催された第 3 回「A D ワークスグループ『日本画』展」も多くの方にご覧いただき、盛況のうちに幕を閉じました。

1. 「A D ワークスグループ 不動産投資フォーラム」開催レポート

第 2 回となる今回の不動産投資フォーラムは、ご来場のオーナー様の多くに保有いただいている不動産小口化商品「ARISTO」の運用状況を含めた事業報告を中心に、ゲストによる講演等も併せて行いました。

フォーラム前半には専務取締役 鈴木俊也による当社グループの会社概要と将来展望を力強く説明し、「今後も、お客様との対話を重ねながら、より多くの方に高品質かつ革新的な投資機会を提供できるような企業に飛躍していきたい。」と、当社グループのビジョン達成に向けた意気込みをお伝え。続いて、株式会社エー・ディー・ワークス（以下、「ADW」）執行役員 鈴木浩文より不動産小口化商品「ARISTO」の最新動向の解説が行われ、高い稼働率やそれによる販売時想定を上回る平均分配金利回りの実績など、好調な運用状況をお伝えいたしました。加えて、新商品であるオフィス区分所有権「ARISTO PLUS」についても ADW 資産運用事業本部 山田悠哉よりご説明させていただきました。

後半には金融・投資コンサルタントでファイナンシャル・プランナーの須原光生氏に登壇いただき、不動産投資商品を手に取るにあたっての講演が行われました。



▲「ARISTO」の運用状況について説明する
ADW 執行役員 鈴木浩文

2. 第3回「ADワークスグループ『日本画』展」も同時開催

当日は、会場前のホワイエにおいて、第3回「ADワークスグループ『日本画』展」が開催されました。

会場に飾られた計16点の「日本画」作品を前に、東京藝術大学「第3回ADワークスグループ『日本画』賞」の受賞者である山田 雄貴氏、平良 志季氏に在廊いただきました。迫力ある作品の展示は来場者からも大変ご好評いただきました。



▲ホワイエに展示された山田 雄貴氏の作品（左）と、平良 志季氏の作品（右）の一部

3. 開催後アンケート

開催後のアンケートでは、「自身が保有していない投資物件も含めて安定的に収益をあげていることがわかり、ADWの物件選定に安心感を得ることができた。」「ADWの理念や事業について理解が深まった。」「担当者の対応がよかった。」といった声が寄せられたほか、オフィス区分所有権の「ARISTO PLUS」への関心も数多く寄せられました。

以上

本件に関するお問い合わせ：

株式会社ADワークスグループ 広報・IR部

E-mail：pr@re-adworks.com