



2026 年 10 月 8 日

各 位

会社名 大英産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 一ノ瀬 謙二
(コード番号 2974 福証)
問合せ先 取締役経営企画室長 岡本 達暁
(TEL. 093-613-5500)

旦過市場いちばん館（2 階～4 階）の取得完了に関するお知らせ

当社は、2026 年 7 月 1 日付「旦過市場いちばん館の取得に関する優先交渉権者決定のお知らせ」にて公表いたしました旦過市場いちばん館 2 階～4 階の取得につきまして、本日、売買契約に基づく決済手続きが完了し、当社への所有権移転が完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得完了の概要

当社は、北九州市が実施した公募型プロポーザルにおいて優先交渉権者として選定された後、関係者との協議および契約手続きを進めてまいりましたが、本日付で決済が完了し、対象資産の所有権を取得いたしました。

2. 物件の概要

(1) 物件名称

旦過市場いちばん館

(2) 所在地

北九州市小倉北区魚町四丁目

(3) 対象資産

商業フロア（2 階）および駐車場フロア（3 階・4 階）

(4) 用途

商業施設（飲食中心）および駐車場

3. 事業開発方針

当社は、経営方針である「地域愛着経営」のもと、本施設において「旦過市場らしさ」を継承しながら、新たな客層を呼び込み、旦過地区全体の滞在価値向上に資する施設として開発・運営を進めてまいります。

また、本件を通じて、地域資源を活用した商業施設の開発・運営によるストックビジネスの拡大を図り、中長期的な収益基盤の強化および企業価値の向上に取り組んでまいります。

4. 今後の見通し

本件による 2026 年 9 月期の連結業績への影響は軽微と見込んでおりますが、中長期的には収益基盤の強化および企業価値向上に資するものと考えております。今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上