



2025 年 10 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社グッドライフカンパニー
代表者名 代表取締役社長 高村 隼人
(コード番号：2970 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取 締 役 近 松 敬 倫
(TEL. 092-471-4123)

**持株会社体制への移行に伴う吸収分割契約締結、
定款の一部変更(商号及び事業目的の変更)及び
臨時株主総会の開催日時・場所・付議議案に関するお知らせ**

当社は、2025 年 8 月 8 日付の「持株会社体制への移行準備開始決定及び分割準備会社設立に関するお知らせ」において、2026 年 1 月 1 日(予定)を効力発生日として会社分割(吸収分割)の方式により持株会社体制へ移行する旨を公表しております。

この度、当社は本日開催の取締役会において、2026 年 1 月 1 日(予定)を効力発生日として、当社を吸収分割会社とする会社分割により、当社が営む不動産投資マネジメント事業を当社の完全子会社である株式会社グッドライフカンパニー分割準備会社(以下、「承継会社」といいます。)に承継させること(以下、当該会社分割を「本件吸収分割」といいます。)を決議し、承継会社との間で吸収分割契約を締結しましたので、以下のとおりお知らせいたします。

また、当社は 2026 年 1 月 1 日付で「GLC GROUP 株式会社」に商号を変更するとともに、その事業の目的を持株会社体制移行後の事業に合わせた目的に変更することを含む、定款の一部変更(以下、「本件定款変更」といいます。)を行うことを決議しましたので、あわせてお知らせいたします。

なお、本件吸収分割及び本件定款変更につきましては、2025 年 11 月 21 日に開催予定の当社臨時株主総会(以下、「本臨時株主総会」といいます。)にて関連する議案の承認が得られることを条件として実施いたします。本臨時株主総会につきましては、2025 年 9 月 11 日付「臨時株主総会招集のための基準日設定に関するお知らせ」において、2025 年 9 月 30 日を基準日と定め、臨時株主総会を開催する旨を公表しておりました。本日開催の取締役会において、本臨時株主総会の開催日時・場所及び付議議案について、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

また、本件吸収分割は当社の完全子会社に事業を承継させる会社分割であるため、開示事項・内容を一部省略しております。

記

I. 会社分割による持株会社体制への移行

1. 持株会社体制への背景・目的

当社は今般、価値創造力を高め、事業展開をさらに加速させ、企業価値の一層の向上を実現するためには段階的な持株会社体制への移行が最適であるとの判断に至り、持株会社体制への移行に向けた準備を開始することといたしました。持株会社化の主な目的は下記のとおりです。

(1) グループ本社機能の強化

グループ経営機能に特化した持株会社が経営戦略の策定、経営資源の最適配分及び機能強化を担い、事業会社はそれぞれの責任と権限のもと、事業環境に応じた迅速かつ柔軟な経営を行うことで、効率的かつ戦略的なグループ運営を実現します。

(2) M&A 及びアライアンス等を活用した業容拡大を図るグループ運営体制の構築

グループでの成長機会の最大化を図るべく、外部との連携強化を通じた業容拡大を戦略的に推進するための基盤を構築します。

(3)各事業会社における経営責任の明確化及び次世代経営人材の育成推進

各事業会社における責任と権限を明確にし、次世代の経営人材が実践的に成長できる環境を整備します。

2. 本件吸収分割の要旨

(1) 本件吸収分割の日程

分割準備会社(承継会社)設立	2025 年 8 月 18 日
本吸収分割契約の承認に係る取締役会決議日(当社)	2025 年 10 月 15 日
本吸収分割契約締結日(当社及び分割準備会社)	2025 年 10 月 15 日
本吸収分割の効力発生日(当社及び分割準備会社)	2026 年 1 月 1 日(予定)
商号変更日(当社及び分割準備会社)	2026 年 1 月 1 日(予定)

なお、本件吸収分割は、当社においては、会社法第 784 条第 2 項に定める簡易分割に該当し、分割準備会社においては、同法第 796 条第 2 項に定める簡易分割及び同条第 1 項に定める略式分割に該当するため、当社及び分割準備会社において、それぞれ、株主総会における吸収分割契約の承認を経ずに行う予定です。

(2) 本件吸収分割の方式

当社を分割会社とし、当社の完全子会社である株式会社グッドライフカンパニー分割準備会社を承継会社とする吸収分割であります。また、当社は持株会社として引き続き上場を維持いたします。

(3) 本件吸収分割に係る割当ての内容

本吸収分割に際して、承継会社である株式会社グッドライフカンパニー分割準備会社株式は普通株式 1,000 株を新規発行し、その全部を分割会社である当社に対して割当交付いたします。

(4) 本件吸収分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

当社が発行した新株予約権の取扱いについては、本件吸収分割による変更はありません。なお、当社は新株予約権付社債を発行しておりません。

(5) 本件吸収分割により増減する資本金

本吸収分割による当社の資本金に増減はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

承継会社は当社から、本吸収分割契約の定めに従い、効力発生日における本事業に関する資産、債務、雇用契約その他の権利義務(ただし、本吸収分割契約において別段の定めがあるものを除きます。)を承継いたします。なお、承継会社が当社から承継する債務につきましては、重疊的債務引受の方法によるものといたします。

(7) 債務履行の見込み

当社及び承継会社は、本件吸収分割後も資産の額が負債の額を上回ることが見込まれており、また、負担すべき債務の履行に支障を及ぼすような事態は現在のところ想定されておりません。従いまして、本件吸収分割において、当社及び各承継会社が負担すべき債務については、債務履行の見込みに問題はないと判断しております。

3. 本件吸収分割の当該会社の概要

	分割会社 (2025 年 6 月 30 日現在)	承継会社 (2025 年 8 月 18 日設立時)
(1) 商号	株式会社グッドライフカンパニー	株式会社グッドライフカンパニー分割準備会社
(2) 所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前二丁目 17 番 8 号	福岡県福岡市博多区博多駅前二丁目 17 番 8 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 高村 隼人	代表取締役社長 高村 隼人

(4)事業内容	不動産投資マネジメント事業	不動産投資マネジメント事業 (ただし、本吸収分割前は事業を行っておりません。)
(5)資本金	23 百万円	40 百万円
(6)設立年月日	2008 年 6 月 17 日	2025 年 8 月 18 日
(7)発行済株式数	4,306,200 株	4,000 株
(8)決算期	12 月 31 日	12 月 31 日
(9)大株主及び持株比率	高村 隼人 64.08% 三菱UFJ e スマート証券株式会 8.21% 蔭山 恭一 5.23% 佐方 修 4.51% 近松 敬倫 2.74% 株式会社SBI証券 0.86% むさし証券株式会社 0.81% 高田 瑠弥 0.78% 株式会社三津野建設 0.72% 分家 秀泰 0.53%	株式会社グッドライフカンパニー 100.00%
(10)直前事業年度の財政状態及び経営成績(2024 年 12 月期)		
(単位：百万円)		
純資産	4,306	40
総資産	19,019	40
1 株当たり純資産(円)	1,022.74	10,000.00
売上高	17,126	—
営業利益	1,543	—
経常利益	1,511	—
親会社株主に帰属する 当期純利益	1,000	—
1 株当たり当期純利益 (円)	237.90	—

(注) 1. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

2. 承継会社は、最終事業年度が存在しないため、その設立日における貸借対照表記載項目のみを表記しております。

3. 分割会社は、2025 年 9 月 30 日を基準日として普通株式を 1 株につき、4 株の割合をもって株式分割しております。

4. 分割する事業の概要

(1)分割する部門の事業内容

不動産投資マネジメント事業

(2)分割する部門の経営成績(2025 年 12 月期中間期)

(単位：百万円)

	分割事業実績 (a)	当社単体実績 (b)	比率 (a÷b)
売上高	6,065	6,118	99.13%

(注) 上記金額は、2025 年 6 月 30 日現在の損益計算書を基準として算出しているため、実際に承継される額は、上記金額に効力発生日までの増減を調整した数値となります。

(3)分割する資産、負債の項目及び金額(2025 年 12 月期中間期)

(単位：百万円)

資産		負債	
項目	金額	項目	金額
流動資産	602	流動負債	364
固定資産	30	固定負債	21
合計	632	合計	385

(注)上記金額は、2025 年 6 月 30 日現在の貸借対照表を基準として算出しているため、実際に承継される額は、上記金額に効力発生日までの増減を調整した数値となります。

5. 本件吸収分割後の当社及び承継会社の状況(2026 年 1 月 1 日現在(予定))

	分割会社	承継会社
(1)商号	GLC GROUP 株式会社 ※2026 年 1 月 1 日付で「株式会社グッドライフカンパニー」から「GLC GROUP 株式会社」に商号変更予定	GLC 株式会社 ※2026 年 1 月 1 日付で「株式会社グッドライフカンパニー分割準備会社」から「GLC 株式会社」に商号変更予定
(2)所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前三丁目 4 番 1 号 ※2026 年 1 月 1 日付で本社を移転予定	福岡県福岡市博多区博多駅前三丁目 4 番 1 号 ※2026 年 1 月 1 日付で本社を移転予定
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 高村 隼人	代表取締役社長 高村 隼人
(4)事業内容	グループ会社の経営管理等 不動産投資マネジメント事業(※本件吸収分割後も、不動産投資マネジメント事業を一定期間継続する予定です。)	不動産投資マネジメント事業
(5)資本金	23 百万円	40 百万円
(6)決算期	12 月 31 日	12 月 31 日

6. 今後の見通し

本件吸収分割により事業を承継する承継会社は、当社の完全子会社であるため、当社の連結業績に与える影響は軽微と考えております。

II. 商号及び定款の変更

1. 商号の変更について

(1)商号変更の理由

持株会社体制への移行に伴い、2025 年 11 月 21 日開催予定の本臨時株主総会において定款の一部変更が承認されることを条件として、当社の商号を変更するものであります。

(2)新商号(英文表記)

GLC GROUP 株式会社(GLC GROUP, INC.)

(3)変更予定日

2026 年 1 月 1 日

2. 定款の一部変更について

(1)定款変更の理由

持株会社体制への移行に伴い、現行定款第 1 条に定める当社の商号を「GLC GROUP 株式会社」に変更するとともに、現行定款第 2 条に定める目的を持株会社としての経営管理等に変更するものです。なお、本件定款変更につきましては、2025 年 11 月 21 日開催予定の本臨時株主総会で本件定款変更に係る議案の承認が得られること及び本件吸収分割の効力発生を条件として、本件吸収分割の効力発生日(2026 年 1 月 1 日予定)に効力が発生するものとし、また、併せてその旨の附則を新設するものであります。

(2) 定款変更の内容

(下線を付した部分は変更箇所を示します。)

現行定款	変更案
第1章 総 則 (商 号) 第1条 当社は、<u>株式会社グッドライフカンパニー</u>と称し、英文では<u>GOOD LIFE COMPANY, INC.</u>と表示する。	第1章 総 則 (商 号) 第1条 当社は、<u>GLC GROUP 株式会社</u>と称し、英文では<u>GLC GROUP, INC.</u>と表示する。
(目 的) 第2条 当社は、<u>次の事業を営むこと</u>を目的とする。 1. 不動産の売買、賃貸、仲介、管理、保有、運用、及び不動産投資コンサルティング業務 2. 建築工事の請負、設計及び監理 3. 建物、構築物のリフォーム 4. 駐車場設備に関する機器の販売、賃貸、リース及び保守 5. ホテル、旅館その他の宿泊施設の開発、経営及び管理並びにそれらに関する代行業務及びコンサルティング業務 6. 家具、什器のリース及び販売 7. 損害保険代理業 8. ガス供給に関連する機器の貸与、販売 9. 有価証券の取得、保有、投資及び運用 10. 有料職業紹介事業 11. 前各号に附帯する一切の業務	(目 的) 第2条 当社は、<u>次の事業を営む会社及びこれに相当する事業を営む会社(外国会社を含む。)</u>の株式又は持分を所有することにより、<u>当該会社等の経営管理及びこれに附帯する業務を行うこと</u>を目的とする。 1. 不動産の売買、賃貸、仲介、管理、保有、運用、及び不動産投資コンサルティング業務 2. 建築工事の請負、設計及び監理 3. 建物、構築物のリフォーム 4. 駐車場設備に関する機器の販売、賃貸、リース及び保守 5. ホテル、旅館その他の宿泊施設の開発、経営及び管理並びにそれらに関する代行業務及びコンサルティング業務 6. 家具、什器のリース及び販売 7. 損害保険代理業 8. ガス供給に関連する機器の貸与、販売 9. 有価証券の取得、保有、投資及び運用 10. 有料職業紹介事業 11. 前各号に附帯する一切の業務
第3条～第39条 [条文省略]	(現行通り)
(附則) (新設) (新設)	(附則) <u>1. 第1条(商号)及び第2条(目的)の変更は、2026年1月1日に効力を生ずるものとする。</u> <u>2. 本附則前項の効力発生をもってこれを削除する。</u>

(3) 本件定款変更の日程

定款変更承認 臨時株主総会	2025年11月21日(予定)
定款変更の効力発生日	2026年1月1日(予定)

Ⅲ. 臨時株主総会の開催及び付議議案について

- 開催日時：2025年11月21日(金曜日) 10時
- 開催場所：福岡県福岡市博多区博多駅前2-17-8 安田第4ビル3階
株式会社グッドライフカンパニー 会議室
- 付議議案：第1号議案 定款一部変更の件
第2号議案 取締役(監査等委員である取締役を除く。)1名選任の件

以 上