



2025 年 11 月 14 日

各 位

会 社 名 雪印メグミルク株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 佐 藤 雅 俊
(コード番号 2270 東証プライム・札証)
問 合 せ 先 広報 I R 部長 左 柄 正 典
(TEL 03-3226-2124)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2025 年 11 月 14 日開催の取締役会において、下記のとおり、当社が所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

2025 年 12 月に実施する本社ビル移転に伴い当社が所有する固定資産（土地・建物等）について、新経営計画「Next Design 2030」の財務基本方針に基づき、資産効率の改善を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称	四谷本社ビル（本館ビル・別館ビル）
所在地	① 東京都新宿区四谷本塩町 13 番地 1（本館ビル） ② 東京都新宿区四谷本塩町 14 番地 2（別館ビル） ③ 東京都新宿区四谷本塩町 14 番 19（駐車場）
面積	土地 3,048.85 m ² 建物 17,673.64 m ²
譲渡価額	236 億円
帳簿価額	60 億円
譲渡益（予定）	175 億円
現況	稼働中

※1 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の事業法人であります。譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社、その他当社の関係会社との間に特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

- | | |
|-------------|-----------------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2025 年 11 月 14 日 |
| (2) 契約締結日 | 2025 年 11 月 28 日 (予定) |
| (3) 引渡期日 | 2026 年 5 月 (予定) |

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う 2026 年 3 月期業績への影響はありません。

2027 年 3 月期第 1 四半期決算において、固定資産売却益として約 175 億円の特別利益が発生する見込みです。

以 上