



## 2025年7月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年6月9日

上場会社名 株式会社 大盛工業 上場取引所 東  
コード番号 1844 URL <https://www.ohmori.co.jp>  
代表者 （役職名） 代表取締役社長 （氏名） 栗城 幹雄  
問合せ先責任者 （役職名） 取締役 経営管理本部長 （氏名） 及川 光広 TEL 03-6262-9877  
配当支払開始予定日 —  
決算補足説明資料作成の有無：無  
決算説明会開催の有無：無

（百万円未満切捨て）

### 1. 2025年7月期第3四半期の連結業績（2024年8月1日～2025年4月30日）

#### （1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

|               | 売上高   |      | 営業利益 |      | 経常利益 |      | 親会社株主に帰属する<br>四半期純利益 |      |
|---------------|-------|------|------|------|------|------|----------------------|------|
|               | 百万円   | ％    | 百万円  | ％    | 百万円  | ％    | 百万円                  | ％    |
| 2025年7月期第3四半期 | 4,823 | 10.8 | 715  | 37.1 | 696  | 38.8 | 458                  | 24.3 |
| 2024年7月期第3四半期 | 4,353 | △0.6 | 522  | 44.8 | 502  | 29.9 | 368                  | 19.4 |

（注）包括利益 2025年7月期第3四半期 458百万円（24.3％） 2024年7月期第3四半期 368百万円（19.4％）

|               | 1株当たり<br>四半期純利益 | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
|               | 円 銭             | 円 銭                        |
| 2025年7月期第3四半期 | 24.59           | 24.08                      |
| 2024年7月期第3四半期 | 20.39           | 19.90                      |

#### （2）連結財政状態

|               | 総資産    | 純資産   | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|---------------|--------|-------|--------|----------|
|               | 百万円    | 百万円   | ％      | 円 銭      |
| 2025年7月期第3四半期 | 10,788 | 5,889 | 53.9   | 311.54   |
| 2024年7月期      | 11,931 | 5,617 | 46.4   | 296.95   |

（参考）自己資本 2025年7月期第3四半期 5,811百万円 2024年7月期 5,539百万円

### 2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |       |       |
|--------------|--------|--------|--------|-------|-------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末    | 合計    |
|              | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭   | 円 銭   |
| 2024年7月期     | —      | 0.00   | —      | 10.00 | 10.00 |
| 2025年7月期     | —      | 0.00   | —      |       |       |
| 2025年7月期（予想） |        |        |        | 10.00 | 10.00 |

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2025年7月期の連結業績予想（2024年8月1日～2025年7月31日）

（％表示は、対前期増減率）

|    | 売上高   |     | 営業利益 |      | 経常利益 |      | 親会社株主に帰属<br>する当期純利益 |      | 1株当たり<br>当期純利益 |
|----|-------|-----|------|------|------|------|---------------------|------|----------------|
|    | 百万円   | ％   | 百万円  | ％    | 百万円  | ％    | 百万円                 | ％    | 円 銭            |
| 通期 | 6,405 | 7.1 | 759  | 22.1 | 727  | 22.2 | 516                 | 24.7 | 27.70          |

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(4) 発行済株式数（普通株式）

|                     |            |             |            |             |
|---------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 2025年7月期3Q | 18,672,849株 | 2024年7月期   | 18,672,849株 |
| ② 期末自己株式数           | 2025年7月期3Q | 18,615株     | 2024年7月期   | 18,335株     |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計）    | 2025年7月期3Q | 18,654,302株 | 2024年7月期3Q | 18,098,185株 |

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に掲載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料3ページ「1. 経営成績等の概況(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1. 経営成績等の概況 .....               | 2 |
| (1) 当四半期の経営成績の概況 .....          | 2 |
| (2) 当四半期の財政状態の概況 .....          | 3 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 ..... | 3 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....        | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 .....            | 4 |
| (2) 四半期連結損益及び包括利益計算書 .....      | 6 |
| 第3四半期連結累計期間 .....               | 6 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....     | 7 |
| (継続企業の前提に関する注記) .....           | 7 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....  | 7 |
| (四半期連結貸借対照表に関する注記) .....        | 7 |
| (四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記) ..... | 7 |
| (セグメント情報等の注記) .....             | 8 |

## 1. 経営成績等の概況

### （1）当四半期の経営成績の概況

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用・所得環境が改善する中、緩やかな回復基調を維持したものの、米国の通商政策による影響や中東地域をめぐる情勢、継続的な物価上昇など、依然として先行きの不透明な状況が続いております。

国内建設市場におきましては、防災・減災、国土強靱化に向けた動きも続いており公共投資は底堅く推移し、東京都における上・下水道設備につきましても、自然災害の激甚化やインフラの老朽化対策へのニーズが一層高まっている中、各種更新・耐震化工事の発注が継続して行われていますが、慢性的な建設従事者不足、資材価格や労務費等の建設コストの上昇により、厳しい経営環境が続いております。

このような状況の中、当社グループの主力の建設事業におきましては、完成工事総利益の更なる増加を目指し、工事原価の低減、工事収益の向上、工事期間の短縮に取り組むとともに、新規工事の受注にも注力してまいりました。また、将来の生産性向上を見据えた人材獲得・育成にも努めてまいりました。

不動産事業におきましては、保有賃貸物件の入居率向上を目指した営業活動に注力するとともに、収益性の高い新規物件の取得及び保有物件の販売につきましても積極的に取り組んでまいりました。

ＯＬＹ事業におきましては、主力営業基盤である東北・関東圏における受注・売上増加に向けた営業活動を一層強化するとともに、名古屋ＯＬＹ営業所を基軸とした全国展開に向けた営業活動も強化してまいりました。

通信関連事業におきましては、売上高及び売上総利益の増加と業容の拡張を図るべく、通信所内設備の保守・運用業務の新規管理案件の獲得に注力するとともに、新たな業務の受注にも積極的に取り組んでまいりました。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の売上高は4,823,985千円（前年同期比10.8%増）、営業利益は715,682千円（前年同期比37.1%増）、経常利益は696,603千円（前年同期比38.8%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は458,662千円（前年同期比24.3%増）となりました。

セグメント別の状況は以下のとおりです。

#### （建設事業）

建設事業におきましては、受注高2,543,583千円（前年同期比48.4%減）、売上高3,576,238千円（前年同期比12.4%増）、セグメント利益（営業利益）471,848千円（前年同期比42.8%増）となりました。

#### （不動産事業）

不動産事業におきましては、不動産物件の売却並びに賃貸収入、クローゼットレンタル事業により、売上高496,100千円（前年同期比15.8%増）、セグメント利益（営業利益）110,665千円（前年同期比112.8%増）となりました。

#### （ＯＬＹ事業）

ＯＬＹ事業におきましては、ＯＬＹ機材のリース販売等により売上高430,768千円（前年同期比4.3%減）、セグメント利益（営業利益）69,535千円（前年同期比18.5%減）となりました。

#### （通信関連事業）

通信関連事業におきましては、ＮＴＴ局内の通信回線の保守・管理業務等により、売上高330,451千円（前年同期比7.2%増）、セグメント利益（営業利益）63,633千円（前年同期比17.1%増）となりました。

（2）当四半期の財政状態の概況

（資産）

当第3四半期連結会計期間末の資産の残高は、10,788,124千円となり、前連結会計年度末に比べ1,143,159千円減少いたしました。主な理由は、現金及び預金の減少679,435千円、受取手形・完成工事未収入金等の減少846,207千円、未成工事支出金の増加395,864千円、不動産事業等支出金の増加29,798千円、販売用不動産の減少198,671千円、貯蔵品の増加18,098千円、建物・構築物（純額）の増加35,504千円、機械・運搬具（純額）の増加13,095千円、土地の増加63,073千円、保険積立金の増加10,221千円、繰延税金資産の増加18,506千円によるものであります。

（負債）

当第3四半期連結会計期間末の負債の残高は、4,898,267千円となり、前連結会計年度末に比べ1,415,210千円減少いたしました。主な理由は、工事未払金の増加73,906千円、短期借入金の減少444,395千円、未成工事受入金の減少866,362千円、長期借入金の減少181,513千円によるものであります。

（純資産）

当第3四半期連結会計期間末の純資産合計は、5,889,856千円となり、前連結会計年度末に比べ272,051千円増加いたしました。主な理由は、利益剰余金の増加272,117千円によるものであります。

（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年7月期の通期の業績予想につきましては、2025年5月16日付の当社「2025年7月期業績予想の修正に関するお知らせ」において発表しました業績予想に変更はありません。

なお、業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき当社が判断した見通しであり、実際の業績は様々な要因により予想値と異なる場合があります。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

### （1）四半期連結貸借対照表

（単位：千円）

|                | 前連結会計年度<br>(2024年7月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2025年4月30日) |
|----------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>資産の部</b>    |                         |                              |
| 流動資産           |                         |                              |
| 現金及び預金         | 3,447,516               | 2,768,081                    |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 2,293,761               | 1,447,553                    |
| 未成工事支出金        | 109,935                 | 505,799                      |
| 不動産事業等支出金      | 15,349                  | 45,148                       |
| 販売用不動産         | 4,895,561               | 4,696,890                    |
| 貯蔵品            | 25                      | 18,124                       |
| その他            | 109,168                 | 109,776                      |
| 貸倒引当金          | △1,150                  | △815                         |
| 流動資産合計         | 10,870,169              | 9,590,560                    |
| 固定資産           |                         |                              |
| 有形固定資産         |                         |                              |
| 建物・構築物（純額）     | 145,571                 | 181,076                      |
| 機械・運搬具（純額）     | 115,534                 | 128,629                      |
| 土地             | 441,973                 | 505,047                      |
| 有形固定資産合計       | 703,079                 | 814,753                      |
| 無形固定資産         |                         |                              |
| その他            | 1,246                   | 911                          |
| 無形固定資産合計       | 1,246                   | 911                          |
| 投資その他の資産       |                         |                              |
| 長期貸付金          | 3,265                   | 3,003                        |
| 保険積立金          | 58,260                  | 68,482                       |
| 退職給付に係る資産      | 109,706                 | 105,902                      |
| 繰延税金資産         | 10,274                  | 28,781                       |
| その他            | 183,911                 | 184,349                      |
| 貸倒引当金          | △8,629                  | △8,620                       |
| 投資その他の資産合計     | 356,787                 | 381,898                      |
| 固定資産合計         | 1,061,113               | 1,197,563                    |
| 資産合計           | 11,931,283              | 10,788,124                   |

(単位：千円)

|              | 前連結会計年度<br>(2024年7月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2025年4月30日) |
|--------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>負債の部</b>  |                         |                              |
| 流動負債         |                         |                              |
| 工事未払金        | 373,796                 | 447,703                      |
| 短期借入金        | 686,883                 | 242,487                      |
| 未払金          | 25,088                  | 34,222                       |
| 未払法人税等       | 132,751                 | 189,514                      |
| 未成工事受入金      | 1,356,846               | 490,484                      |
| 賞与引当金        | 105,608                 | 172,584                      |
| 役員賞与引当金      | 17,715                  | 18,954                       |
| 完成工事補償引当金    | 15,706                  | 10,905                       |
| その他          | 220,411                 | 95,346                       |
| 流動負債合計       | 2,934,808               | 1,702,201                    |
| 固定負債         |                         |                              |
| 長期借入金        | 3,313,354               | 3,131,840                    |
| 役員退職慰労引当金    | 18,550                  | 20,575                       |
| 資産除去債務       | 13,766                  | 13,766                       |
| 繰延税金負債       | 1,090                   | —                            |
| その他          | 31,908                  | 29,883                       |
| 固定負債合計       | 3,378,669               | 3,196,065                    |
| 負債合計         | 6,313,477               | 4,898,267                    |
| <b>純資産の部</b> |                         |                              |
| 株主資本         |                         |                              |
| 資本金          | 3,101,292               | 3,101,292                    |
| 資本剰余金        | 1,039,450               | 1,039,450                    |
| 利益剰余金        | 1,453,171               | 1,725,288                    |
| 自己株式         | △54,386                 | △54,453                      |
| 株主資本合計       | 5,539,527               | 5,811,578                    |
| 新株予約権        | 78,277                  | 78,277                       |
| 純資産合計        | 5,617,805               | 5,889,856                    |
| 負債純資産合計      | 11,931,283              | 10,788,124                   |

(2) 四半期連結損益及び包括利益計算書  
(第3四半期連結累計期間)

(単位: 千円)

|                  | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 2023年8月1日<br>至 2024年4月30日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 2024年8月1日<br>至 2025年4月30日) |
|------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 売上高              |                                               |                                               |
| 完成工事高            | 3,181,359                                     | 3,576,238                                     |
| 不動産事業売上高         | 428,422                                       | 496,031                                       |
| OLY事業売上高         | 435,159                                       | 421,264                                       |
| 通信関連売上高          | 308,334                                       | 330,451                                       |
| 売上高合計            | 4,353,276                                     | 4,823,985                                     |
| 売上原価             |                                               |                                               |
| 完成工事原価           | 2,552,837                                     | 2,815,349                                     |
| 不動産事業売上原価        | 328,487                                       | 338,588                                       |
| OLY事業売上原価        | 323,261                                       | 324,777                                       |
| 通信関連原価           | 222,504                                       | 231,658                                       |
| 売上原価合計           | 3,427,090                                     | 3,710,374                                     |
| 売上総利益            |                                               |                                               |
| 完成工事総利益          | 628,522                                       | 760,888                                       |
| 不動産事業総利益         | 99,934                                        | 157,442                                       |
| OLY事業総利益         | 111,898                                       | 96,486                                        |
| 通信関連総利益          | 85,830                                        | 98,792                                        |
| 売上総利益合計          | 926,185                                       | 1,113,611                                     |
| 販売費及び一般管理費       | 404,023                                       | 397,928                                       |
| 営業利益             | 522,162                                       | 715,682                                       |
| 営業外収益            |                                               |                                               |
| 受取利息             | 134                                           | 1,533                                         |
| 未払配当金除斥益         | 1,344                                         | 1,297                                         |
| その他              | 2,909                                         | 3,807                                         |
| 営業外収益合計          | 4,388                                         | 6,638                                         |
| 営業外費用            |                                               |                                               |
| 支払利息             | 24,339                                        | 24,509                                        |
| その他              | 168                                           | 1,208                                         |
| 営業外費用合計          | 24,508                                        | 25,718                                        |
| 経常利益             | 502,042                                       | 696,603                                       |
| 特別利益             |                                               |                                               |
| 固定資産売却益          | 31,499                                        | —                                             |
| その他              | 19                                            | —                                             |
| 特別利益合計           | 31,519                                        | —                                             |
| 税金等調整前四半期純利益     | 533,561                                       | 696,603                                       |
| 法人税、住民税及び事業税     | 162,470                                       | 257,537                                       |
| 法人税等調整額          | 2,153                                         | △19,597                                       |
| 法人税等合計           | 164,623                                       | 237,940                                       |
| 四半期純利益           | 368,938                                       | 458,662                                       |
| (内訳)             |                                               |                                               |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 368,938                                       | 458,662                                       |
| 四半期包括利益          | 368,938                                       | 458,662                                       |
| (内訳)             |                                               |                                               |
| 親会社株主に係る四半期包括利益  | 368,938                                       | 458,662                                       |

## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結貸借対照表に関する注記)

※当座貸越契約及びコミットメントライン契約

当社グループにおいては、運転資金の効率的な調達を行うため取引金融機関と当座貸越契約（5行）及びコミットメントライン契約（1行）を締結しております。これら契約に基づく借入未実行残高は次のとおりであります。

|                              | 前連結会計年度<br>(2024年7月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2025年4月30日) |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 当座貸越限度額及び<br>コミットメントライン契約の総額 | 2,250,000千円             | 2,250,000千円                  |
| 借入実行残高                       | —                       | —                            |
| 差引額                          | 2,250,000               | 2,250,000                    |

## 財務制限条項

コミットメントライン契約は2024年11月に当社が契約を締結しており、この契約には次の財務制限条項が付されております。

(借入枠 1,000,000千円 借入実行額 一千円)

- ①各事業年度の決算期の末日における単体の貸借対照表の純資産の部の金額を、当該決算期の直前の決算期の末日または2024年7月に終了した決算期の末日における単体の貸借対照表における純資産の部の金額のいずれか大きい方の75%の金額以上に維持すること。
- ②2025年7月期以降の各事業年度の決算期の末日における単体の損益計算書の経常損益について、2期連続で経常損失を計上しないこと。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費（のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。）及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

|         | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 2023年8月1日<br>至 2024年4月30日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 2024年8月1日<br>至 2025年4月30日) |
|---------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 減価償却費   | 129,524千円                                     | 130,430千円                                     |
| のれんの償却費 | 14,007                                        | —                                             |

（セグメント情報等の注記）

【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間（自 2023年8月1日 至 2024年4月30日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

|                           | 報告セグメント   |         |         |         |           | 調整額<br>(注)1 | 四半期連結<br>損益及び包<br>括利益計算<br>書計上額<br>(注)2 |
|---------------------------|-----------|---------|---------|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------|
|                           | 建設事業      | 不動産事業   | OLY事業   | 通信関連事業  | 計         |             |                                         |
| 売上高                       |           |         |         |         |           |             |                                         |
| 外部顧客への<br>売上高             | 3,181,359 | 428,422 | 435,159 | 308,334 | 4,353,276 | —           | 4,353,276                               |
| セグメント間<br>の内部売上高<br>又は振替高 | —         | —       | 15,194  | —       | 15,194    | △15,194     | —                                       |
| 計                         | 3,181,359 | 428,422 | 450,354 | 308,334 | 4,368,470 | △15,194     | 4,353,276                               |
| セグメント利益                   | 330,478   | 51,999  | 85,359  | 54,325  | 522,162   | —           | 522,162                                 |

(注) 1. 調整額は以下のとおりであります。

売上高の調整額△15,194千円は、セグメント間取引消去△15,194千円であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益及び包括利益計算書の営業利益と一致しております。

## Ⅱ 当第3四半期連結累計期間（自 2024年8月1日 至 2025年4月30日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

|                           | 報告セグメント   |         |         |         |           | 調整額<br>(注)1 | 四半期連結<br>損益及び包<br>括利益計算<br>書計上額<br>(注)2 |
|---------------------------|-----------|---------|---------|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------|
|                           | 建設事業      | 不動産事業   | OLY事業   | 通信関連事業  | 計         |             |                                         |
| 売上高                       |           |         |         |         |           |             |                                         |
| 外部顧客への<br>売上高             | 3,576,238 | 496,031 | 421,264 | 330,451 | 4,823,985 | —           | 4,823,985                               |
| セグメント間<br>の内部売上高<br>又は振替高 | —         | 69      | 9,504   | —       | 9,573     | △9,573      | —                                       |
| 計                         | 3,576,238 | 496,100 | 430,768 | 330,451 | 4,833,558 | △9,573      | 4,823,985                               |
| セグメント利益                   | 471,848   | 110,665 | 69,535  | 63,633  | 715,682   | —           | 715,682                                 |

(注) 1. 調整額は以下のとおりであります。

売上高の調整額△9,573千円は、セグメント間取引消去△9,573千円であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益及び包括利益計算書の営業利益と一致しております。