

2026年3月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）



2026年1月9日

東

上場会社名 株式会社不動産テトラ

上場取引所

コード番号 1813

URL <https://www.fudotetra.co.jp>

代表者（役職名） 代表取締役社長（氏名） 奥田 真也

問合せ先責任者（役職名） 管理本部財務部長（氏名） 北垣 大輔（TEL）(03)5644-8500

半期報告書提出予定日 2026年1月13日 配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無 : 有

決算説明会開催の有無 : 無

（百万円未満四捨五入）

1. 2026年3月期第2四半期（中間期）の連結業績（2025年4月1日～2025年9月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年中間期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期中間期	37,299	25.1	2,056	440.0	2,208	267.0	1,271	181.1
2025年3月期中間期	29,815	△10.8	381	△74.0	602	△63.8	452	△60.8

（注）包括利益 2026年3月期中間期 1,396百万円（130.4%） 2025年3月期中間期 606百万円（△58.2%）

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期中間期	83.95	—
2025年3月期中間期	29.75	—

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期中間期	59,344	35,204	58.6
2025年3月期	64,148	34,675	53.3

（参考）自己資本 2026年3月期中間期 34,758百万円 2025年3月期 34,220百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	0.00	—	60.00	60.00
2026年3月期	—	0.00			
2026年3月期（予想）			—	70.00	70.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	円 銭
通期	78,000	12.1	4,000	25.9	4,000	18.8	2,650	20.3
								175.09

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当中間期における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 ―社 (社名) 、除外 ―社 (社名)

(2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2026年3月期中間期	16,489,522株	2025年3月期	16,489,522株
② 期末自己株式数	2026年3月期中間期	1,339,650株	2025年3月期	1,367,933株
③ 期中平均株式数 (中間期)	2026年3月期中間期	15,135,436株	2025年3月期中間期	15,196,941株

(注) 当社は、2017年3月期第2四半期より、役員報酬BIP信託を導入しており、信託が保有する当社株式 (2026年3月期中間期: 147,351株) を、自己株式に含めて記載しております。また、当該信託が保有する当社株式を、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 第2四半期 (中間期) 決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料4ページ「1. 当中間期決算に関する定性的情報 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。