

2024年6月21日

各位

会社名 株式会社 fantasista
代表者名 代表取締役社長 田野 大地
(コード:1783 東証スタンダード)
問合せ先 取締役 齋藤 顕次
(TEL 03-5572-7848)

連結子会社の事業の廃止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり当社の連結子会社である株式会社NSアセットマネジメントの事業の廃止について決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 事業廃止の理由

2020年7月3日付「新たな事業の開始に関するお知らせ」にて、中長期的な事業ポートフォリオの再形成を目的として、株式会社NSアセットマネジメント及び同社子会社（以下「NSグループ」という。）が運営する「不動産コンサルティング事業」及び「不動産売買仲介事業」及び「保険代理店事業」を譲り受け、このNSグループの3事業を集約し、新たな当社グループの事業セグメントとして「不動産コンサルティング事業」を開始したことを公表しておりました。当時、NSグループでは現在でも大きな社会問題となっている、空き家対策や再建築不可物件を対象とした、不動産コンサルティングサービスを展開しており、当社はコア事業であるリアルエステート事業との相乗効果を期待すると共に、新たな活路を見出そうとしておりました。

しかし、2021年の春頃以降からNSグループが展開していた不動産コンサルティング事業への新規入会数が伸び悩み、収益性の大幅な低下と想定以上の業績悪化を招きました。この業績悪化を起因として、NSグループ創業メンバー（当時の同事業の執行責任者）と当社とのあいだで争訟が起り（その後和解成立）、更に同社の業績が悪化いたしました。その後当社は、NSグループの信用回復と集客力のリカバリーに努めましたが収益の回復には至らず、当社グループ内におけるリソースの最適化を図るとともに事業の選択と集中を検討した結果、本日、NSグループにおける事業の廃止を決定いたしました。

2. 事業廃止の概要

事業廃止予定日は2024年6月30日です。なお、当該事業に関して特筆すべき資産は有していません。

3. 当該連結子会社の概要（2024年6月21日現在）

(1) 名称	株式会社NSアセットマネジメント
(2) 所在地	東京都港区赤坂5-3-1 赤坂 Biz タワー27階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 田野 大地
(4) 事業内容	不動産コンサルティング事業・不動産仲介業

(5) 資本金	1,500 万円
(6) 設立年月日	2020 年 4 月 22 日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社 fantasista (100%)

4. 当該連結子会社の経営成績

	N S A M社 (a)	23 年 9 月期連結実績(b)	比率 (a/b)
売上高	23 百万円	10,586 百万円	0.2%
売上総利益	▲18 百万円	3,054 百万円	-
営業利益 (損失)	▲60 百万円	1,503 百万円	-
経常利益 (損失)	▲66 百万円	1,477 百万円	-

5. 事業廃止の日程

(1) 取締役会決議日	2024 年 6 月 21 日
(2) 事業廃止期日 (予定)	2024 年 6 月 30 日

6. 今後の見通し

本件による当社 2024 年 9 月期連結業績への影響は軽微であります。今後、新たに開示すべき事項が発生した場合は、速やかに開示いたします。

(参考)

- 2020 年 4 月 10 日 事業譲受に関する基本合意書締結及び子会社の設立に関するお知らせ
- 2020 年 5 月 15 日 (変更) 事業譲受に関する契約 (事業譲渡契約) の締結に関する日程変更及び事業譲受に関する子会社設立の実施のお知らせ
- 2020 年 5 月 29 日 (変更) 事業譲受に関する契約 (事業譲渡契約) の締結に関する日程変更のお知らせ
- 2020 年 7 月 3 日 事業譲受に関する契約 (事業譲渡契約) の締結に関するお知らせ
- 2020 年 7 月 3 日 新たな事業の開始に関するお知らせ

以上