



2026 年 7 月 31 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ア ズ パ ー ト ナ ー ズ
代 表 者 名 代表取締役社長 兼 CEO 植 村 健 志
(コード番号：160A 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役 兼 常務執行役員 松 尾 篤 人
(TEL. 03-5577-6510)

デイサービスセンター開設に関する合意書締結のお知らせ
(アズハイム南柏 DS)

当社は、本日、下記のとおりデイサービスセンター（DS）の開設に向け、物件に関する合意書を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 合意締結の目的

当社は「アズハイム」シリーズの展開を事業の中心と位置づけ、更なる事業展開を図るとともに、在宅介護ニーズの高まりに対応するため、デイサービス事業の拡充を推進しております。本件はその一環として実施するものであります。

2. 施設の概要

仮称	アズハイム南柏デイサービスセンター
所在地	千葉県流山市
概要	[類型] デイサービスセンター（通所介護）
定員数	52 名（予定）
開設時期	2028 年 8 月（予定）
開設形態	賃貸

3. 今後の予定

本件については、今後、賃貸借契約（予約契約を含む）の締結、建物工事、指定申請等の手続きを経て、開設準備を進めてまいります。

なお、重要な進捗があった場合には、適宜お知らせいたします。

4. 今後の見通しについて

上記取引は、2027 年 3 月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに公表いたします。

以 上

(参考)

今後の介護付きホーム及びデイサービスセンターの開設計画

■介護付きホーム

	仮称	総居室数	開設（予定）時期 ※ 1	開設形態 ※ 2
2027 年 3 月期 予定	アズハイム調布	97 室	2026 年 5 月 (開設済)	賃借
	アズハイム所沢	96 室	2026 年 6 月 (開設済)	自社
	アズハイム小平	90 室	2026 年 11 月	自社
	アズハイム府中	99 室	2027 年 2 月	賃借
2028 年 3 月期 以降予定	アズハイム志木	78 室	2027 年 6 月	自社
	アズハイム葛飾青砥	95 室	2027 年 7 月	賃借
	他、公募指定枠取得済み案件複数あり、事業化に向けて進行中。 今後、情報が確定次第速やかに開示してまいります。			

■デイサービスセンター（DS）

	仮称	定員数	開設（予定）時期 ※ 1	開設形態 ※ 2
2027 年 3 月期 予定	アズハイム松戸日暮 DS	50 名	2026 年 8 月	賃借
	アズハイムふじみ野 DS	50 名	2026 年 11 月	賃借
2028 年 3 月期 以降予定	アズハイム葛飾水元 DS	50 名	2027 年 11 月	賃借
	アズハイム南柏 DS	52 名	2028 年 8 月	賃借
	他、新規案件複数あり、事業化に向けて検討中。 今後、情報が確定次第速やかに開示してまいります。			

※ 1 記載された時期に開設されることを保証するものではありません。

※ 2 当社が運営するシニア事業所は土地建物をオーナー様から賃借する場合と自社で保有する場合があります。