



2026年8月7日

各位

会社名 コロンビア・ワークス株式会社
代表者名 代表取締役 中内 準
(コード番号：146A 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 水山 直也
(TEL. 03-6427-1562)

「BIASTA MEGURO」竣工に関するお知らせ

コロンビア・ワークス株式会社（本社：渋谷区渋谷/代表取締役 中内準）が開発を行った店舗・オフィスビルが竣工いたしましたので、お知らせいたします。

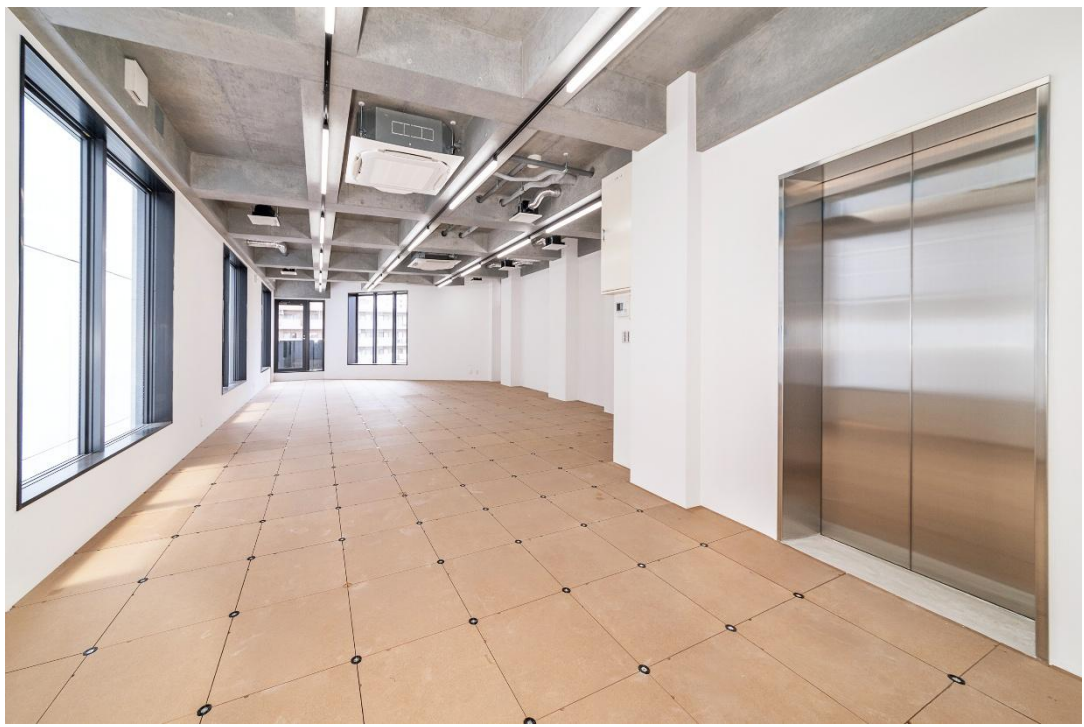
記

1. 物件の概要

「BIASTA MEGURO」は、各線「目黒」駅徒歩7分、権之助坂商店街を通り、目黒川との交差点に位置します。目黒駅は、JR山手線・東京メトロ南北線・都営三田線・東急目黒線が利用可能で、商業施設や飲食店が集積する生活利便性の高いエリアです。

建物は目黒川に面しており、中層階では桜並木、高層階では広く眺望が抜けるロケーションが特徴です。その魅力を最大限に生かすため、最上階には専用ルーフトップテラスを設けています。また、「RC造ワッフルスラブ工法」を採用することで、柱や梁の露出を抑え、開放的な空間と高い天井高を実現。本工法により、優れた遮音性や断熱性に加え、デザイン性とレイアウトの自由度を高めています。

低層部はカフェやレストラン、中層部はスタートアップやクリエイターを主なターゲットとしたセットアップオフィスとして計画。「人がであう、アイデアがめぐる、水が流れる、季節がめぐる」をコンセプトに、喧騒を離れ、目黒川沿いで四季を感じながら働ける店舗・オフィスを実現しました。



名 称 : BIASTA MEGURO (ビースタ メグロ)
所 在 : 東京都目黒区下目黒二丁目19番1号
用 途 : 事務所/店舗
戸 数 : 事務所4フロア・店舗3フロア
敷地面積 : 120.58m²
延床面積 : 586.09m²
構 造 : RC造地下1階地上6階建
竣 工 : 2026年7月
設計・施工 : 渡部ホーム株式会社

以上