

各 位

会 社 名 株式会社東日本地所
(コード番号 139A TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 黒岩 主信
問合せ先 取締役経営管理本部長 山田 義夫
T E L 048-711-7371
U R L <https://higashi-nihonjisho.com/>

資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、資金の借入を行うことを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、借入金額は直近連結会計年度末（2025 年 8 月期末）における純資産の額（1,099 百万円）の 30%に相当する額以上であります。

記

1. 資金借入の理由

販売用不動産の仕入資金に充当するため。

2. 借入の概要

(1) 契約締結先	株式会社千葉銀行
(2) 借入金額	400 百万円
(3) 資金使途	不動産仕入プロジェクト資金
(4) 借入金利	1.3%
(5) 借入予定日	2025 年 11 月 20 日（予定）
(6) 借入期間	1 年間
(7) 返済方法	期日一括
(8) 担保の有無	販売用不動産に抵当権設定

3. 今後の見通し

当該借入により 2026 年 8 月期の連結業績に与える影響は軽微であります。今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに公表いたします。

以上